

Отчет по текущему ремонту за 2013 год

АДРЕС: ул. Софийская д.40 к.2 лит.А

Год постройки: 1966

Перерасход с 2012 года - 167984,80 руб.

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 418795,20 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата	Дата	Место	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ	последнего капитальн. ремонта	последнего текущего ремонта	производства работ выполнение	
1	ХВС (розлив, подвал)							2005			
2	ХВС (кв. стояки)							2005			
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)							2010			
6	ЦО (розлив)							2010			
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура										
9	Канализация (подвал и выпуски)							2010			
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети							2008			
13	ГРЩ										
14	Эл. Проводка										
15	Светильники										
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Козырьки штукатурка, окраска (шт.)										
20	Косметический ремонт л/к: №1								2006		
21	Косметический ремонт л/к: №2								2007		
22	Косметический ремонт л/к: №3								2006		

23	Косметический ремонт л/к: №4							2007		
24	Косметический ремонт л/к: №5							2007		
25	Косметический ремонт л/к: №6							2009		
26	Косметический ремонт л/к: №7							2007		
27	Энергосберегающие оконные блоки	16шт		270 000,00	Октябрь-Декабрь			2013	л/кл. №6-7	Выполнено
28	Окраска порталов									
29	Герметизация межпанельных стыков									
30	КРОВЛЯ	65м2		50 002,00	Январь		2002-2004	2013		Выполнено
31	Фасад									
32	Установка ворот на контейнерную площадку и увеличение высоты стен для ограничения доступа к выбросу мусора со стороны владельцев магазинов и др. лиц			76 500,00	Сентябрь			2013		Выполнено
	ИТОГО по текущему р-ту			396 502,00						
	АВР			2 396,00						

Председатель правления ТСЖ

Ж.А. Пашковская

М.П.