

План текущего ремонта на 2016 год

АДРЕС: ул. Софийская д.46 к.1 лит.А

Год постройки: 1968

Перерасход с 2015 года - руб.

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -602В-6

Количество Л/К: 6 шт.

Начисление по дому: 677637,46 руб.

| № п/п | Описание работ | Вид работ | | | Дата выполнения работ | Способ проведения работ | | Дата последнего капитальн. ремонта | Дата последнего текущего ремонта | Место производства работ выполнение | Отметка о выполнении |
|----------|--------------------------------|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|-----------|---|---|--|-------------------------|
| | | Текущий ремонт объём | Плановая стоимость руб. | ВЫПОЛНЕНО работ руб. | | Подрядный | Хозспособ | | | | |
| 1 | ХВС (розлив, подвал) | | | | | | | 2007 | | | |
| 2 | ХВС (кв. стояки) | | | | | | | 2007 | | | |
| 3 | ГВС (розлив в подвале) | | | | | | | 2007 | | | |
| 4 | ГВС (кв. стояки) | | | | | | | 2007 | | | |
| 5 | ЦО (стояки на л/к) | | | | | | | | | | |
| 6 | ЦО (розлив) | | | | | | | | | | |
| 7 | ЦО (радиаторы) | | | | | | | | | | |
| 8 | Запорная арматура | 70 шт | 84 000,00 | 28 588,00 | Сентябрь | | | | 2016 | | Выполнено |
| 9 | Канализация (подвал и выпуски) | | | | | | | 2010 | | | |
| 10 | Канализация (квартиры) | | | | | | | | | | |
| 11 | Канализация (ливневая) | | | | | | | | | | |
| 12 | Электросети | 10 шт | 8 000,00 | | Декабрь | | | 2007 | 2015 | | |
| 13 | ГРЩ | | | | | | | | 2012 | | |
| 14 | Эл. Проводка | | | | | | | | | | |
| 15 | Светильники | 100 шт | 130 000,00 | 132 643,00 | Май | | | | 2016 | | Выполнено |
| 16 | Металлические решетки | | | | | | | | | | |
| 17 | Металлические двери (шт.) | | | | | | | | 2015 | | |
| 18 | Металлические лазы на кровлю | | | | | | | | | | |
| 19 | Косметический ремонт л/к: №1 | | | | | | | | 2013 | | |
| 20 | Косметический ремонт л/к: №2 | | | | | | | | 2005 | | |
| 21 | Косметический ремонт л/к: №3 | | | | | | | | 2007 | | |
| 22 | Косметический ремонт л/к: №4 | 800м2 | 250 000,00 | 262 025,00 | Сентябрь | | | | 2016 | | Выполнено |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----------------------------------|--------|-------------------|-------------------|---------|--|--|------|------|--|-----------|
| 23 | Косметический ремонт л/к: №5 | 800 м2 | 250 000,00 | 264 594,00 | Февраль | | | | 2016 | | Выполнено |
| 24 | Косметический ремонт л/к: №6 | 800 м2 | 250 000,00 | 257 205,00 | Май | | | | 2016 | | Выполнено |
| 25 | Энергосберегающие оконные блоки | | | | | | | | 2015 | | |
| 26 | Окраска порталов | | | | | | | | | | |
| 27 | Герметизация межпанельных стыков | | | | | | | | 2014 | | |
| 28 | КРОВЛЯ | | | | | | | 2006 | 2015 | | |
| 29 | Фасад | | | | | | | 2016 | | | |
| 30 | Ремонт отмостки | | | | | | | | | | |
| 31 | Ремонт козырьков | | | | | | | | | | |
| | ИТОГО по текущему р-ту | | 972 000,00 | 945 055,00 | | | | | | | |
| | АВР | | 67 763,00 | 73 757,00 | | | | | | | |

Председатель правления ТСЖ

В.В. Тахмазова

М.П.