

## План текущего ремонта на 2017 год

**АДРЕС: ул. Софийская д.40 к.3 лит.А**

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 480 771,93 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2007			
2	ХВС (кв. стояки)							2007			
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)							2007			
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив )										
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура	2шт	40 000,00	42 690,00	Февраль				2017		Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)							2010			
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети							2008			
13	ГРЩ								2013		
14	Эл. Проводка								2014		
15	Светильники	15шт	30 000,00	30 423,00	Февраль				2017		Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2015		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2011		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2012		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2016		

23	Косметический ремонт л/к: №5									
24	Косметический ремонт л/к: №6							2015		
25	Косметический ремонт л/к: №7							2010		
26	Энергосберегающие оконные блоки									
27	Окраска порталов									
28	Герметизация межпанельных стыков	20м	10 000,00		Декабрь					
29	КРОВЛЯ							2000		
30	Фасад									
31	Установка общедомового узла учета							2013		
32	Подвальные окна							2015		
33	Отмостка	120м2	216 000,00		Сентябрь			2015		
34	Ремонт козырьков									
35	Балконы	бшт	48 000,00	58 107,00	Апрель			2017		Выполнено
	<b>ИТОГО по текущему р-ту</b>		<b>344 000,00</b>	<b>131 220,00</b>						
	<b>АВР</b>		<b>48 100,00</b>	<b>26 479,00</b>						

Председатель правления ТСЖ

Е.М. Николаева

М.П.