

План текущего ремонта на 2019 год

АДРЕС: ул. Софийская д.31

Год постройки: **1970**

Этажность: **9 этажей**

Серия дома: **1 ЛГ -602В-6**

Количество Л/К: **6 шт.**

Начисление по дому: 847 899,72 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2017	2018		
2	ХВС (кв. стояки)							2007			
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура								2013		
9	Канализация (подвал и выпуски)										
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети								2013		
13	ГРЩ	шт	10 000,00	9 272,00	Сентябрь				2019		Выполнено
14	Эл. Проводка	пог.м.	10 000,00	8 992,00	Октябрь				2019		Выполнено
15	Светильники	шт	95 000,00	42 877,00	Февраль,Октябрь				2019		Не все
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2015		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2017		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2018		

22	Косметический ремонт л/к: №4	м2	250 000,00	253 099,00	Февраль				2019		Выполнено
23	Косметический ремонт л/к: №5								2016		
24	Косметический ремонт л/к: №6	м2	250 000,00	251 519,00	Январь				2019		Выполнено
25	Энергосберегающие оконные блоки										
26	Окраска порталов										
27	Герметизация межпанельных стыков										
28	КРОВЛЯ							2001-2003	2014		
29	Фасад							2016			
30	Ремонт козырьков								2016		
31	Мусоропроводы								2018		
32	Мусоропроводы(шибера)										
33	Отмостка								2018		
34	Ограждения								2018		
35	Балконы										
	ИТОГО по текущему р-ту		615 000,00	565 759,00							
	АВР		78 500,00	40 406,00							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

