

План текущего ремонта на 2020 год

АДРЕС: ул. Софийская д.20 к.1 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -602В-6

Количество Л/К: 6 шт.

Начисление по дому: 850 011,48 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2016			
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		41 232,00	Май, авг.	41 232,00			2020	м/провод пар. 2,4, кв.113,117, 121,125,129, 133,137	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к, кв)	п.м		11 343,00	Апрель	11 343,00		2010	2020	кв. 152,156	Выполнено
6	ЦО (розлив)							2010			
7	ЦО (радиаторы)	шт.		12 253,00	Октябрь	12 253,00			2020	кв.42	Выполнено
8	Запорная арматура	шт.		2 601,00	июль, окт.	2 601,00			2020	подвал	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м		2 868,00	июль	2 868,00		2011		фан. тр. кв.54	Выполнено
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)								2019		
12	Электросети	п.м		30 643,00	сентябрь	30 643,00		2006	2020	л.кл 1-6	Выполнено
13	ГРЩ								2019		
14	Эл. Проводка								2018		
15	Светильники	шт.		108 510,00	сентябрь	108 510,00			2020	л.кл 1-6 (подв.тамб. лифт,м/к)	Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1	м2	250 000,00	244 285,00	сентябрь	244 285,00			2020		Выполнено

20	Косметический ремонт л/к: №2								2016		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2018		
22	Косметический ремонт л/к: №4	м2	250 000,00	290 000,00	сентябрь	290 000,00			2020		Выполнено
23	Косметический ремонт л/к: №5								2016		
24	Косметический ремонт л/к: №6								2015		
25	Энергосберегающие оконные блоки										
26	Окраска порталов										
27	Герметизация межпанельных стыков	шт.		9 601,00	декабрь	9 601,00			2018	л/кл.	Выполнено
28	КРОВЛЯ							2020			
29	Фасад							2020			
30	Подвальные окна								2014		
31	Ремонт козырьков										
32	Мусоропроводы (клапаны)	шт.	150 000,00		Октябрь						
33	Мусоропроводы								2018		
34	Отмостка										
	ИТОГО по текущему р-ту		650 000,00	753 336,00							
	АВР		85 100,00	35 237,00							

Председатель правления ТСЖ

Е.Г. Шабаева

М.П.