

План текущего ремонта на 2021 год

АДРЕС: ул. Софийская д.46 к.1 лит.А

Год постройки: 1968

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -602В-6

Количество Л/К: 6 шт.

Начисление по дому: 850 129,89 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)	п.м	400 000,00		май			2007			
2	ХВС (кв. стояки)							2007			
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)							2007			
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)	шт.		19 048,00	январь, июль	19 048,00			2021	кв. 116,203	Выполнено
8	Запорная арматура	шт.	50 000,00		декабрь						
9	Канализация (подвал и выпуски)							2010			
10	Канализация (квартиры)	п.м		18 846,00	июнь, окт	18 846,00			2021	кв. 15,177, 99,79	Выполнено
11	Канализация (ливневая)	п.м		5 285,00	май	5 285,00			2021		Выполнено
12	Электросети							2007	2018		
13	ГРЩ	шт.	32 000,00		декабрь				2012		
14	Эл. Проводка	п.м		56 369,00	октябрь	56 369,00			2021	Л/кл.	Выполнено
15	Светильники								2020		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)								2015		
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2020		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2017		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2017		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2016		

23	Косметический ремонт л/к: №5	м2		253 611,00	ноябрь	253 611,00			2021	л/кл	Выполнено
24	Косметический ремонт л/к: №6	м2		243 826,00	апрель	243 826,00			2021	л/кл	Выполнено
25	Энергосберегающие оконные блоки								2020		
26	Окраска порталов										
27	Герметизация межпанельных стыков								2014		
28	КРОВЛЯ	м2		12 403,00	июнь	12 403,00		2006	2021	кв. 143,144	Выполнено
29	Фасад							2016			
30	Полы										
31	Замена шиберов в мусоросборнике								2017		
32	Мусоропроводы								2018		
33	Ремонт отмостки										
34	Асфальтовое покрытие								2017		
35	Двери								2019		
36	Ремонт козырьков								2017		
37	Почтовые ящики	шт.		31 282,00	июнь,дек	31 282,00			2021	пар. 5,6	Выполнено
	ИТОГО по текущему р-ту			482 000,00		640 670,00					
	АВР			285 000,00		16 499,00					

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

