

## РЕЕСТР ДОГОВОРОВ ЖСК-1298

2012-2013 гг.

№	Наименование организации, частного лица	№ договора	Предмет договора	Срок действия	Условия оплаты	Сумма за месяц, руб.	Примечан
1	ООО "Астрон"	№ 47 от 30.05.2012 г.	Ремонт оборудования лифтов	30.05.12 - 30.06.12 (до окончания выполнения работ)	предоплата по счету	105317,25	
2	ООО "Астрон"	№ 196 от 19.12.2012 г.	Установка УКЛ на 3-х пассаж. Лифтах, замена редуктора осн. Привода на 1-м лифте	25.12.12-21.01.13	предоплата по счету	153400	
3	ООО "Астрон"	№ 234 от 17.12.2012 г.	Замена каната ограничителя скорости н грузопассаж. Лифте	28.12.12-09.01.13	предоплата по счету	19470	
4	ОАО "Автопарк №1 "Спецтранс"	№ 5647 от 01.01.2013 г.	Сбор, вывоз, утилизация ТБО	01.01.13-31.12.13	предоплата за талоны	Оплата по счету	с НДС 18'
5	ОАО "Автопарк №1 "Спецтранс"	№ 5543 от 01.01.2013 г.	Сбор, вывоз, утилизация КГО	01.01.13-31.12.13	предоплата за талоны	Оплата по счету	с НДС 18'
6	ГУП ВЦКП "Жилищное хозяйство"	№ 263/2/11от 09.09.2011 г.	Печать и обработка "счетов за жилье и коммунальные услуги"	09.09.11 (пролонгация)	по акту вып. работ	Оплата по счету	с НДС 18'
7	ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"	№ 11-50715/10-Н от 19.02.1999 г.	Услуги водоснабжения и водоотведения (водоснабжение и канализация)	19.02.99 (пролонгация)	по платежному требованию	Оплата по показаниям счетчика	с НДС 18'
8	ООО "ВЕКТОР И"	№01/05-12 от 10.05.2012	Проект благоустройства территории, согласование в КГА	10.05.12 до окончания работ	аванс 70000,00 Остаток 20000,00 по акту вып. работ	оплата по договору	с НДС 18'
9	ООО "ВЕКТОР И"	№ 09/02-12 от 20.02.2012 г.	Работы по установке шлагбаумов, арочных ворота видеокамер на территории	20.02.12 -06.04.12 ( до окончания работ)	по акту вып. работ	60000	без НДС
10	ООО "Управляющая компания "Гелема"	№ 2/2-1298-05 от 01.12.2005 г.	Услуги по тех. и аварийному обслуживанию, содержанию общего имущества дома и придомовой территории	01.12.05 (пролонгация)	в теч. 5-ти раб.дней месяца, следующего за отчетным (по акту вып. работ)	68 971,24	с НДС 18'
11	ООО "Управляющая компания "Гелема"	№ 2/2-1298-05 от 01.12.2005 г.	Услуги по аварийному обслуживанию, умлуги по дератизации, услуги по договорам со спец. Организациями	01.12.05 (пролонгация)	в теч. 5-ти раб.дней месяца, следующего за отчетным (по акту вып. работ)	14 957,63	с НДС 18'
12	ООО"СМУ-33"	№ 920 от 01.07.2011 г.	Техническое обслуживание лифтов (6 шт.)	01.07.11 (пролонгация)	до 10-го числа месяца, след. за отчетным	21 068,88	с НДС 18'
13	ООО"СМУ-33"	№ 437 от 01.07.2011 г.	Обслуживание аппаратуры лифтовой диспетч. Связи	01.07.11 (пролонгация)	до 10-го числа месяца, след. за отчетным	4 076,00	с НДС 18'
14	ООО"Контакт-Строй-Сервис"	№ 08-09-ТО от 23.03.2009 г.	Технич. обслуживание автоматизир. теплового пункта с коммерческ. УУТЭ	23.03.09 (пролонгация)	В теч. 5-ти раб.дней со дня получ. акта вып. работ	5 548,00	без НДС

15	Федеральное государственное унитарное предприятие "Радиотрансляционная сеть Санкт-Петербурга"	№ 290-В от 01.09.2006 г.	Подача программ вещания гор. Радиотрансляционной сети	01.09.06 (продлонгация)	ежемесячно в течение текущего месяца за вычетом 8%	по расчету кол-ва абонентов	без НДС
16	ООО "Стройтелеприем"	№ 253 от 01.03.2011г.	Техническое обслуживание коллективной системы доступа (КСД)	01.03.2011 (продлонгация)	до 10-го числа месяца, след. за отчетным	5 340,00	без НДС
17	ЗАО "ИНТЭКС"	№ 185/1298/Фр от 23.12.2009 г., Доп. Согл. От 23.12.2011г.	Подключен. ДРТС к СКТ-II и техническое обслуживание (65 руб. за телеантенну)	23.12.09 (продлонгация)	ежемесячно или ежекварт. на осн.. выставленных документов (по расчету кол-ва абонентов)	11 310,00	без НДС
18	ЗАО "Фирма "СТИКС"	№ 01-332Т/13 от 30.11.2012 г.	Комплексное ТО и ремонт система автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)	01.01.13-31.12.13	ежемесячно или ежекварт. на осн. выставленных документов	2 834,83	с НДС 18'
19	ООО "Прогресс-С"	№ 1014 от 23.12.2009 г.	Техн. обслуживание и ремонт быт. стац.электроплит	23.12.2009 (продлонгация)	ежеквартально на осн. выставленных документов	По расчету за кол-во абонентов	без НДС
20	ОАО "Ростелеком" (ОАО Северо-Зап. Телеком)	№ 8646 от 22.01.2002 г.	Услуги телефонной связи юрлицам	22.01.2002 (продлонгация)	по счету	оплата по счету	с НДС 18'
21	ОАО "Петербургская Сбытовая Компания" (ОАО ПСК)	№ 48130 от 11.07.2004 г.	Электроснабжение дома	11.07.04 (продлонгация)	платежное требование	Оплата по показаниям счетчика	с НДС 18'
22	ОАО "Топливная генерирующая компания №1" (ОАО ТГК-1)	№ 30335 от 01.02.2001	Договор теплоснабжения Код плат. 322603100(140)	01.02.2001 с продлонгацией	платежное требование	Оплата по показаниям счетчика	с НДС 18'
23	Автономова Светлана Геннадьевна	№ 2 от 18.12.2012 г.	Юридические услуги по защите прав и законных интересова Заказчика в досудебном порядке при суд. Разбир-х (Пентина кв. 160)	18.12.2012	по акту выполн. Работ	8 046,00	без НДС
24	ООО "Издательский дом "Консьержь"	без договора	Подписка на брошюру "Консьерж-кунсультант", газету "Консьерж"		Предоплата по счету	700 за квартал 975 за квартал	
25	ИП Федорова Елена Николаевна	№ 7 от 27.04.2012 г.	Ведение бухгалтерского и налогового учета	27.04.12 - 07.11.12	по акту вып. Работ	21000	без НДС
26	ЗАО "Юлмарт"	без договора	покупка ноутбука, внешний диск для дополнительного копирования данных бухучета		предоплата по счету	19900; 3030	без НДС
27	ООО "Метацех"	№ 11/07/12-1 от 11.07.2012	Изготовление и установка распашных металлических ворот	11.07.12-05.09.12( до окончания выполнения работ)	предоплата 50%, остаток по акту вып. работ	216000	с НДС 18'
28	ООО "Монтажпроект"	№0513/025 от 01.05.2013 г.	Обслуживание и испытание ВППВ на водоотдачу, испытание пожарных рукавов	01.05.2013 (продлонгация)			
29	ООО "Омега"	без договора	Поставка и монтаж металлических дверей (3 шт.)		предоплата по счету	65150	с НДС 18'
30	ООО "Региональный Центр Сертификации"	без договора	Оценка соответствия лифтов в течение назначенного срока службы с ТР Таможенного союза		предоплата по счету	26479,2	без НДС

31	ООО "СЗИГ"	№ 1298-5 от 01.05.2013 г.	Обслуживание дома (содержание общего имущества дома), уборка земельного участка, очистка мусоропровода	01.05.2013 (продлонгация)	в теч. 5-ти раб.дней месяца, следующего за отчетным (по акту вып. работ)	54013,61	без НДС
32	ООО "СЗИГ"	№ 1298-1 от 01.02.2013 г.	Замена стояка ХВС в кв. 57,62,72		в течение 3-х дней с момента подписания акта вып. Работ	10515	без НДС
33	ООО "СЗИГ"	№ 1298-3 от 01.08.2012 г.	Малярные и штукатурные работы внутри и снаружи здания, ремонт помещения правления		Предоплата 60%, остаток 40% в течение 3-х дней с момента подписания акта вып. Работ	60000	без НДС
34	ООО "СЗИГ"	№ 1298-4 от 01.10.20102 г.	Замена водоприемных дождевых ванн, замена металл. Дверей, бетонирование пандусов и укладка керамич. плитки в доме		в течение 3-х дней с момента подписания акта вып. Работ	60000	без НДС
35	ООО "СЗИГ"	№ 1298-5 от 31.10.20102 г.	Замена аварийного стояка ХВС		в течение 3-х дней с момента подписания акта вып. Работ	3500	без НДС
36	ООО "СЗИГ"	№ 1298-6 от 26.11.2012 г.	Замена водомера ХВС		Предоплата 50%, остаток 50% в течение 3-х дней с момента подписания акта вып. Работ	7860	без НДС
37	ООО "СЗИГ"	№ 1298-7 от 15.12.2012 г.	Замена стояка ХВС и выполнение электромонтажных работ		в течение 3-х дней с момента подписания акта вып. Работ	8418	без НДС
38	ООО "СЗИГ"	№ 1298-8 от 27.12.2012 г.	Замена стояка ХВС в кв. 102,107,112		в течение 3-х дней с момента подписания акта вып. Работ	6136	без НДС
39	ООО "СЗИГ"	№ 1298-2 от 01.03.2013 г.	Замена стояка ХВС в кв. 21,25		в течение 3-х дней с момента подписания акта вып. Работ	3690	без НДС
40	ООО "СЗИГ"	№ 1298-3 от 01.03.2013 г.	Замена стояка ХВС в кв. 71,76,81,86,91		в течение 3-х дней с момента подписания акта вып. Работ	17010	без НДС
41	ООО "СЗИГ"	№ 1298-4 от 16.04.2013 г.	Замена стояка ХВС в кв. 178,182		в течение 3-х дней с момента подписания акта вып. Работ	7412	без НДС
42	ООО "СЗИГ"	№ 1298-6 от 15.05.2013 г.	Установка дополнительного насоса ГВС		в течение 3-х дней с момента подписания акта вып. Работ	65000	без НДС
43	ООО "СЗИГ"	№ 1298-7 от 22.05.2013 г.	Замена участка трубопровода ХВС		в течение 3-х дней с момента подписания акта вып. Работ	20499	без НДС
44	ООО "СЗИГ"	№ 1298-8 от 14.06.2013 г.	Герметизация балконной плиты, заделка трещин в тенах, полах в МКД		в течение 3-х дней с момента подписания акта вып. Работ	13136	без НДС
45	ООО "СЗИГ"	№ 1298-8 от 01.07.2013 г.	Текущий ремонт дверей, ремонт инженерных коммуникаций		в течение 3-х дней с момента подписания акта вып. Работ	24256	без НДС

46	ОАО Садово-парковое хозяйство "Фрунзенское"		Обследование территории (благоустройство)		предоплата по счету	9144,6	без НДС
47	ООО "ФАМ Копи"	без договора	Обслуживание оргтехники, замена картриджей для принтера		предоплата по счету	по счетам	
48	ООО "Спектр СПб"	без договора	Покупка светильников ЖКУ		предоплата по счету	по счетам	НДС 18%
49	ОАО "Банк ВТБ в Санкт-Петербурге"	№ 219 (0000181043000) от 12.05.2006 г.	Расчетно-кассовое обслуживание	12.05.06 (продлонгация)	снятие с р/с	В соотв. С тарифным планом	
50	ЗАО "ПЭС"	№ 620-05/2-1 от 26.01.2005 г.	Прием платежей по квартплате с перечислением денежных сумм на р/с ЖКС	26.01.05 (продлонгация)	приход за вычетом процента	3% от сумм расч. обслужив.	с НДС 18%
51	Филиал Петровский ОАО "Банк "Открытие"	№ КВ 204 от 12.11.2011 г.	О переводе денежных средств физических лиц	12.12.11 (продлонгация)	приход за вычетом процента	1% от сумм расч. обслужив.	без НДС
52	ОАО "Сбербанк России"	ЦВ -СБ 2006-16/53 от 14.09.2009 г.	О переводе денежных средств физических лиц	14.09.09 (продлонгация)	приход за вычетом процента	2%от сумм расч. обслужив.	без НДС