

План текущего ремонта на 2024 год

АДРЕС: ул. Софийская д.32 к.2 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: ЛГ-504-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 571787,90 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2006			
2	ХВС (кв. стояки)	п.м	57 500,00		октябрь			2006			
3	ГВС (розлив в подвале)							2006			
4	ГВС (кв. стояки)	п.м	57 000,00		октябрь				2023		
5	ЦО (стояки на л/к)								2022		
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)	шт.		14 884,00	январь		14 884,00		2024	кв. 82	Выполнено
8	Запорная арматура	шт.							2023		
9	Канализация (подвал и выпуски)							2006	2021		
10	Канализация (квартиры)							2006	2022		
11	Канализация (ливневая)	п.м						2006	2022		
12	Электросети							2008	2019		
13	ГРЩ	шт.							2023		
14	Эл. Проводка	п.м							2022		
15	Светильники	шт.							2023		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)	шт.									
18	Металлические лазы на кровлю										
20	Косметический ремонт л/к: №1	шт.							2021		
21	Косметический ремонт л/к: №2	шт.	75 000,00		август				2021	ЛСП 4,5эт	
22	Косметический ремонт л/к: №3	шт.							2023		
23	Косметический ремонт л/к: №4								2018		

24	Косметический ремонт л/к: №5							2018		
25	Косметический ремонт л/к: №6							2019		
26	Косметический ремонт л/к: №7		170 000,00		ноябрь			1918		
27	Энергосберегающие оконные блоки	шт.						2022		
28	Почтовые ящики	шт.	43 600,00		август			2023	пар. 2,4,6,7	
29	Герметизация межпанельных стыков							2020		
30	КРОВЛЯ						2002	2013		
31	Фасад	м2								
32	Отмостка							2020		
33	Подвальные окна							2020		
34	Балконы							2022		
35	Ремонт козырьков							2016		
36	Смена автоматов	шт.						2023		
	ИТОГО по текущему р-ту		403 100,00	14 884,00						
	АВР		168 187,00							

Генеральный директор

Г.Н. Туманов

М.П

