

**ПРОТОКОЛ № 12/2013**  
**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу: улица Софийская дом 32 корпус 2**

город Санкт-Петербург

25 декабря 2013 года

Место проведения собрания: улица Софийская 44.

Дата проведения: с 12 декабря по 25 декабря 2013 г в заочной форме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 6 849,74 кв.м.

Проголосовали собственники помещений общей площадью 5 003, 70 кв.м., что составляет 73 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Процедурные вопросы. (Избрание Председателя и секретаря собрания, счетной комиссии из лиц участвующих в собрании.)
2. Утверждение плана работ по текущему ремонту многоквартирного дома 32 корпус 2 по улице Софийская на 2014 год в соответствии со сметой.
3. О внесении платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям (в том числе и за услуги по ХВС, ГВС и водоотведению в ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»).
4. Утверждение плана работ на 2014 г. посредством увеличения статьи на текущий ремонт за счет средств, дополнительно собранных с собственников дома в соответствии со сметой.
5. Утверждение плана работ на 2014 г. посредством увеличения статьи на содержание общего имущества дома за счет средств, дополнительно собранных с собственников дома в соответствии со сметой.

**1. Процедурные вопросы (избрание Председателя, секретаря собрания, счетной комиссии).**

Предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания и счетной комиссии:

Председатель собрания – Алексеев В.Б.

Секретарь собрания – Бетехтина М.А.

Счетная комиссия - Бетехтина М.А.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

|                    |                    |                    |
|--------------------|--------------------|--------------------|
| Председатель       | Секретарь          | Счетная комиссия   |
| За – 100 %         | За – 100 %         | За – 100 %         |
| Против – 0 %       | Против – 0 %       | Против – 0 %       |
| Воздержались – 0 % | Воздержались – 0 % | Воздержались – 0 % |

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собрания избран – Алексеев В.Б., секретарем собрания избрана – Бетехтина М.А., счетная комиссия - Бетехтина М.А.

2. Утверждение плана работ по текущему ремонту многоквартирного дома 32 корпус 2 по улице Софийская на 2014 год в соответствии со сметой.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 69 %  
Против – 31 %  
Воздержались – 0 %.

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить план работ по текущему ремонту многоквартирного дома 32 корпус 2 по улице Софийская на 2014 год в соответствии со сметой.

3. О внесении платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям (в том числе и за услуги по ХВС, ГВС и водоотведению в ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»).

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 69 %

Против – 31 %

Воздержались – 0 %.

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

О внесении платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям (в том числе и за услуги по ХВС, ГВС и водоотведению в ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»).

4. Утверждение плана работ на 2014 г. посредством увеличения статьи на текущий ремонт за счет средств, дополнительно собранных с собственников дома в соответствии со сметой.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 0 %

Против – 100 %

Воздержались – 0 %.

**ПРИНЯЛИ РЕШИЛИ:**

Не утверждать план работы в соответствии со сметой на 2014 год, посредством увеличения статьи на текущий ремонт за счет средств, дополнительно собранных с собственников дома

5. Утверждение плана работ на 2014 г. посредством увеличения статьи на содержание общего имущества дома за счет средств, дополнительно собранных с собственников дома в соответствии со сметой.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 0 %

Против – 100 %

Воздержались – 0 %.

**ПРИНЯЛИ РЕШИЛИ:**

Не утверждать план работы в соответствии со сметой на 2014 год, посредством увеличения статьи на содержание общего имущества дома за счет средств, дополнительно собранных с собственников дома

Председатель собрания



В.Б. Алексеев

Секретарь собрания

М.А. Бетехтина