



ИНН 7816375166
КПП 781601001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 1 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2017

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "СОФИЙС
КАЯ УЛИЦА ДОМ 42 КОРПУС 2"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности _____
Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 68.32.1
Код по ОКПО 77726208
Форма собственности (по ОКФС) 16
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 20716
Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 12 страницах с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ТУМАНОВ
ГЕННАДИЙ
НИКОЛАЕВИЧ

Подпись _____ Дата _____
(Фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)



Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

| | | | |
|---------|--------------------------|---------|--------------------------|
| 0710001 | <input type="checkbox"/> | 0710002 | <input type="checkbox"/> |
| 0710003 | <input type="checkbox"/> | 0710004 | <input type="checkbox"/> |
| 0710005 | <input type="checkbox"/> | 0710006 | <input type="checkbox"/> |

с приложением документов или их копий на _____ листах

Дата представления документа _____

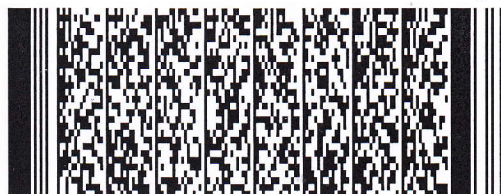
Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.





1050 7025

ИНН 7816375166

КПП 781601001 стр. 002



10b39d6a 50c8b3e2 63116ebb 8ac9

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 192236

Субъект Российской Федерации (код) 78

Район _____

Город _____

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект,
переулок и т.п.) СОФИЙСКАЯ УЛ

Номер дома
(владения) 42

Номер корпуса
(строения) 2

Номер офиса _____





ИНН 7816375166

КПП 781601001 Стр. 003



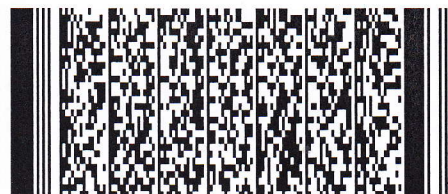
6efbc647 50c7f8ce e27d44ba a442686d

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|-------------------------------|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | | | |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | | | |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | | | |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | | | |
| | Основные средства | 1150 | | | |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | | | |
| | Финансовые вложения | 1170 | | | |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | | | |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | | | |
| | Итого по разделу I | 1100 | | | |
| II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| | Запасы | 1210 | | | |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | | | |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 1 9 6 7 | 2 1 4 3 | 1 3 7 0 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | | | |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 1 9 7 | 7 6 | 3 9 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | | | |
| | Итого по разделу II | 1200 | 2 1 6 4 | 2 2 1 9 | 1 4 0 9 |
| | БАЛАНС | 1600 | 2 1 6 4 | 2 2 1 9 | 1 4 0 9 |





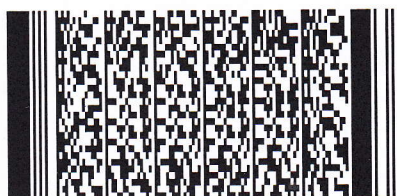
ИНН 7816375166

КПП 781601001 стр. 004



ПАССИВ

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|--|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | | | |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров ² | 1320 | | | |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | | | |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | | | |
| | Резервный капитал | 1360 | | | |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | | | |
| | Итого по разделу III | 1300 | 0 | 0 | 0 |
| III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³ | | | | | |
| | Паевой фонд | 1310 | | | |
| | Целевой капитал | 1320 | | | |
| | Целевые средства | 1350 | | | |
| | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества | 1360 | | | |
| | Резервный и иные целевые фонды | 1370 | | | |
| | Итого по разделу III | 1300 | | | |
| IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | | | |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | | | |
| | Оценочные обязательства | 1430 | | | |
| | Прочие обязательства | 1450 | | | |
| | Итого по разделу IV | 1400 | | | |





ИНН 7816375166

КПП 781601001 Стр. 005



5e951528 50ce9912 9666ea81 31929ccb

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---------------------------------------|----------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| | Засмные средства | 1510 | | | |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 2 1 6 4 | 2 2 1 9 | 1 4 0 9 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | | | |
| | Оценочные обязательства | 1540 | | | |
| | Прочие обязательства | 1550 | | | |
| | Итого по разделу V | 1500 | 2 1 6 4 | 2 2 1 9 | 1 4 0 9 |
| | БАЛАНС | 1700 | 2 1 6 4 | 2 2 1 9 | 1 4 0 9 |

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 7816375166

КПП 781601001 Стр. 006



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|------------------------|---|------------|-----------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Выручка ² | 2110 | | |
| | Себестоимость продаж | 2120 | | |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | | |
| | Коммерческие расходы | 2210 | | |
| | Управленческие расходы | 2220 | | |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | | |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | | |
| | Проценты к получению | 2320 | | |
| | Проценты к уплате | 2330 | | |
| | Прочие доходы | 2340 | 38 | 99 |
| | Прочие расходы | 2350 | (2) | (6) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 36 | 93 |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | | |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | | |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | | |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | | |
| | Прочее | 2460 | | |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 36 | 93 |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | | |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | | |
| | Совокупный финансовый результат периода³ | 2500 | 36 | 93 |
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | | |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | | |

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 7816375166

КПП 781601001 стр. 007



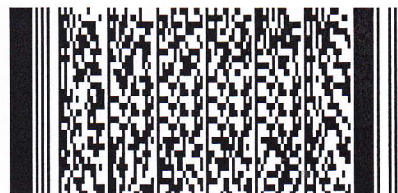
e00f2e57 50cc01f4 02741a9b 94de0574

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

| Уставный капитал 1 | Собственные акции, выкупленные у акционеров 2 | Добавочный капитал 3 | Резервный капитал 4 | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5 | Итого 6 |
|--|--|-------------------------|------------------------|---|------------|
| Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100) | | | | | |
| <i>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</i> | | | | | |
| Увеличение капитала – всего: (3210) | | | | | |
| в том числе: | | | | | |
| чистая прибыль (3211) | | | | | |
| переоценка имущества (3212) | | | | | |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213) | | | | | |
| дополнительный выпуск акций (3214) | | | | | |
| увеличение номинальной стоимости акций (3215) | | | | | |
| реорганизация юридического лица (3216) | | | | | |
| Уменьшение капитала – всего: (3220) | | | | | |
| в том числе: | | | | | |
| убыток (3221) | | | | | |
| переоценка имущества (3222) | | | | | |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223) | | | | | |
| уменьшение номинальной стоимости акций (3224) | | | | | |
| уменьшение количества акций (3225) | | | | | |
| реорганизация юридического лица (3226) | | | | | |
| дивиденды (3227) | | | | | |
| Изменение добавочного капитала (3230) | | | | | |
| Изменение резервного капитала (3240) | | | | | |





1050 7148

ИНН 7816375166

КПП 781601001 Стр. 008



6cddd7f9 50c90b45 b4153f91 6280

Уставный капитал

1

Собственные акции, выкупленные у акционеров

2

Добавочный капитал

3

Резервный капитал

4

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

5

Итого

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

в том числе:

чистая прибыль (3311)

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

в том числе:

убыток (3321)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

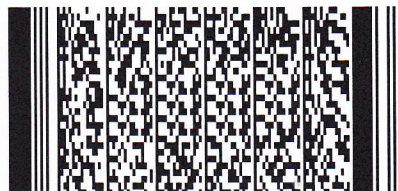
реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)





ИНН 7816375166

КПП 781601001 Стр. 009



f7bb367a 50ce1cc4 7c056180 460a082b

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

| Наименование показателя | Код строки | Изменение капитала за предыдущий год | | | На 31 декабря предыдущего года |
|---|------------|---|---------------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| | | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему | за счет чистой прибыли (убытка) | за счет иных факторов | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Капитал – всего: | | | | | |
| до корректировок | 3400 | _____ | _____ | _____ | _____ |
| корректировка в связи с: | | | | | |
| изменением учетной политики | 3410 | _____ | _____ | _____ | _____ |
| исправлением ошибок | 3420 | _____ | _____ | _____ | _____ |
| после корректировок | 3500 | _____ | _____ | _____ | _____ |
| в том числе: | | | | | |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): | | | | | |
| до корректировок | 3401 | _____ | _____ | _____ | _____ |
| корректировка в связи с: | | | | | |
| изменением учетной политики | 3411 | _____ | _____ | _____ | _____ |
| исправлением ошибок | 3421 | _____ | _____ | _____ | _____ |
| после корректировок | 3501 | _____ | _____ | _____ | _____ |
| по другим статьям капитала: | | | | | |
| до корректировок | 3402 | _____ | _____ | _____ | _____ |
| корректировка в связи с: | | | | | |
| изменением учетной политики | 3412 | _____ | _____ | _____ | _____ |
| исправлением ошибок | 3422 | _____ | _____ | _____ | _____ |
| после корректировок | 3502 | _____ | _____ | _____ | _____ |

3. Чистые активы

| Наименование показателя | Код строки | На 31 декабря отчетного года | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|-------------------------|------------|------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Чистые активы | 3600 | _____ | _____ | _____ |





1050 7179

ИНН 7816375166

КПП 781601001 Стр. 010

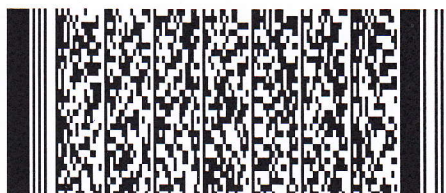


b30e18d6 50c85727 9658c68e d3c2

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

| Наименование показателя 1 | Код строки 2 | За отчетный год 3 | За предыдущий год 4 |
|---|-----------------|----------------------|------------------------|
| Денежные потоки от текущих операций | | | |
| Поступления – всего | 4110 | 3 8 2 0 | 3 3 8 9 |
| в том числе: | | | |
| от продажи продукции, товаров, работ и услуг | 4111 | _____ | _____ |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 4112 | _____ | _____ |
| от перепродажи финансовых вложений | 4113 | _____ | _____ |
| прочие поступления | 4119 | 3 8 2 0 | 3 3 8 9 |
| Платежи – всего | 4120 | (3 6 9 9) | (3 3 5 2) |
| в том числе: | | | |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги | 4121 | (3 6 8 8) | (3 3 4 1) |
| в связи с оплатой труда работников | 4122 | _____ | _____ |
| процентов по долговым обязательствам | 4123 | _____ | _____ |
| налог на прибыль | 4124 | _____ | _____ |
| прочие платежи | 4129 | (1 1) | (1 1) |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций | 4100 | 1 2 1 | 3 7 |
| Денежные потоки от инвестиционных операций | | | |
| Поступления – всего | 4210 | _____ | _____ |
| в том числе: | | | |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений) | 4211 | _____ | _____ |
| от продажи акций других организаций (долей участия) | 4212 | _____ | _____ |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам) | 4213 | _____ | _____ |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214 | _____ | _____ |
| прочие поступления | 4219 | _____ | _____ |
| Платежи – всего | 4220 | _____ | _____ |
| в том числе: | | | |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов | 4221 | _____ | _____ |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия) | 4222 | _____ | _____ |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | _____ | _____ |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива | 4224 | _____ | _____ |
| прочие платежи | 4229 | _____ | _____ |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций | 4200 | _____ | _____ |





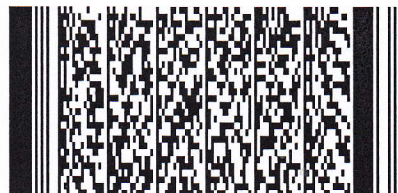
ИНН 7816375166

КПП 781601001 Стр. 011



cd2d0daa 50c7ed6c 51492ab8 5769e799

| Наименование показателя | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|---|---------------|-----------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Денежные потоки от финансовых операций | | | |
| Поступления – всего | 4310 | _____ | _____ |
| в том числе: | | | |
| получение кредитов и займов | 4311 | _____ | _____ |
| денежных вкладов собственников (участников) | 4312 | _____ | _____ |
| от выпуска акций, увеличения долей участия | 4313 | _____ | _____ |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др. | 4314 | _____ | _____ |
| прочие поступления. | 4319 | _____ | _____ |
| Платежи – всего | 4320 | _____ | _____ |
| в том числе: | | | |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников | 4321 | _____ | _____ |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников) | 4322 | _____ | _____ |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов | 4323 | _____ | _____ |
| прочие платежи | 4329 | _____ | _____ |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций | 4300 | _____ | _____ |
| Сальдо денежных потоков за отчетный период | 4400 | 1 2 1 | 3 7 |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода | 4450 | 7 6 | 3 9 |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода | 4500 | 1 9 7 | 7 6 |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю | 4490 | _____ | _____ |





1050 7209

ИНН 7816375166

КПП 781601001 Стр. 012

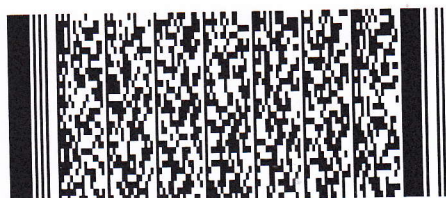


6bffe9d7 50c5e5d2 09504cab e4b294f0

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

| Наименование показателя 1 | Код строки 2 | За отчетный год 3 | За предыдущий год 4 |
|---|--------------------|----------------------|------------------------|
| Остаток средств на начало отчетного года | 6100 | 0 | |
| Поступило средств | | | |
| Вступительные взносы | 6210 | | |
| Членские взносы | 6215 | | |
| Целевые взносы | 6220 | 3 2 7 7 | 2 9 4 5 |
| Добровольные имущественные взносы и пожертвования | 6230 | | |
| Прибыль от приносящей доход деятельности | 6240 | 3 6 | 9 3 |
| Прочие | 6250 | | |
| Всего поступило средств | 6200 | 3 3 1 3 | 3 0 3 8 |
| Использовано средств | | | |
| Расходы на целевые мероприятия | 6310 | (3 3 1 3) | (3 0 3 8) |
| в том числе: | | | |
| социальная и благотворительная помощь | 6311 | | |
| проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п. | 6312 | | |
| иные мероприятия | 6313 | (3 3 1 3) | (3 0 3 8) |
| Расходы на содержание аппарата управления | 6320 | | |
| в том числе: | | | |
| расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления) | 6321 | | |
| выплаты, не связанные с оплатой труда | 6322 | | |
| расходы на служебные командировки и деловые поездки | 6323 | | |
| содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324 | | |
| ремонт основных средств и иного имущества | 6325 | | |
| прочие | 6326 | | |
| Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | 6330 | | |
| Прочие | 6350 | | |
| Всего использовано средств | 6300 | (3 3 1 3) | (3 0 3 8) |
| Остаток средств на конец отчетного года | 6400 | 0 | |



ТСЖ «Софийская 42-2»

ИНН 7816375166, КПП 781601001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган Межрайонная ИФНС России №27 по Санкт-Петербургу настоящим документом подтверждает, что
(код 7816)

(наименование и код налогового органа)

ТСЖ «Софийская 42-2», ИНН 7816375166, КПП 781601001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **19.03.2018** в **15.23.00** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, вид документа 1, период за 12 месяцев, квартальный (код 34), отчетный год 2017

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле

NO_VUNOTCH_7816_7816_7816375166781601001_20180319_f8ca6864-2bcb-4ae8-b132-5a9c9cebfbad,

(наименование файла)

в налоговый орган Межрайонная ИФНС России №27 по Санкт-Петербургу (код 7816)

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **19.03.2018** и принята налоговым органом **19.03.2018**,

регистрационный номер 59926338

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Данный документ заверен ЭП следующих субъектов:

Название: Межрайонная ИФНС России №27 по Санкт-Петербургу

ИНН: 007816094165

Подписант: Гриценко Сергей Витальевич

Серийный номер сертификата: eaa6d9f36a0cc80e711fd3eabef0fb6

подпись верна.

ПОДПИСАНО и ОТПРАВЛЕНО

АРГО
Электронный документооборот