

## **О порядке предоставления льгот физическим лицам по земельному налогу**

В целях своевременного предоставления льгот по земельному налогу физических лиц и их учета в расчетах земельного налога за 2022 год в 2023 году, рекомендует направлять заявление о предоставлении льготы **до 1 апреля 2023 года**.

Вычет из налоговой базы в размере кадастровой стоимости **600 кв. м.** предоставляется в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

Льгота по уплате налога предоставляется в соответствии со статьей 11-7-1 Закона Санкт-Петербурга от 28.06.1995 №81-11 «О налоговых льготах».

Налогоплательщикам - физическим лицам, имеющим право на применение налогового вычета в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая льгота, установленная в пункте 1 статьи 11-7-1 Закона Санкт-Петербурга от 28.06.1995 №81-11 «О налоговых льготах», предоставляется в отношении земельного участка, по которому применен указанный налоговый вычет.

Форма заявления о предоставлении налоговых льгот утверждена приказом ФНС России от 12 ноября 2019 г. № ММВ-7-21/566@.

Форма уведомления о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет по земельному налогу, утверждена приказом ФНС России от 26.03.2018 № ММВ-7-21/167@.

**Заявление или уведомление можно подать в любой налоговый орган по выбору налогоплательщика любым из следующих способов:**

- с помощью электронного сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на официальном сайте ФНС России [nalog.gov.ru](http://nalog.gov.ru);
- лично или по почте;
- через МФЦ.

**Обязательное условие для применения льготы являются:**

- отсутствие неисполненной обязанности по налоговым платежам в суммарном объеме более 10 % от суммы заявленной налоговой льготы на последний день каждого налогового периода, на который распространяется налоговая льгота;
- отсутствие информации о налогоплательщике в публичном реестре должников, ведение которого осуществляется в порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга (реестр опубликован на официальном сайте <https://fincom.gov.spb.ru/debtorRegistry/legal>).



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

[WWW.NALOG.GOV.RU](http://WWW.NALOG.GOV.RU)

ТЕЛЕФОН «ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ»  
**8 (800) 222-22-22**

## О порядке предоставления налоговых льгот по транспортному налогу физическим лицам

От уплаты транспортного налога освобождаются следующие категории граждан, зарегистрированные по месту жительства в Санкт-Петербурге (Закон Санкт-Петербурга «О налоговых льготах» от 28.06.1995 №81-11 (далее – Закон №81-11)):

Категория граждан, для которых установлена льгота	Основание (Закон №81-11)	Условия предоставления льготы
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Герои Советского Союза;</li> <li>- Герои Российской Федерации;</li> <li>- Герои Социалистического Труда;</li> <li>- Полные кавалеры ордена Славы;</li> <li>- Полные кавалеры ордена Трудовой Славы.</li> </ul>	п.п.1 п.1 ст.5	<ul style="list-style-type: none"> <li>• за одно транспортное средство с мощностью двигателя до <b>200 лошадиных сил</b> включительно.</li> </ul> <p>По транспортным средствам, зарегистрированным после <b>01.01.2020</b> льгота предоставляется при условии, что указанное транспортное средство произведено на территории Евразийского экономического союза.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ветераны Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий на территории СССР, на территории Российской Федерации и территориях других государств</li> </ul>	п.п.2 п. 1 ст.5	<ul style="list-style-type: none"> <li>• за одно транспортное средство с мощностью двигателя до <b>150 лошадиных сил</b> включительно или с года его выпуска прошло <b>более 15 лет</b>.</li> </ul> <p>По транспортным средствам, зарегистрированным после <b>01.01.2020</b>, льгота предоставляется при условии, что указанное транспортное средство произведено на территории Евразийского экономического союза.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Инвалиды Великой Отечественной войны, инвалиды боевых действий, инвалиды I и II групп;</li> <li>- Граждане из числа инвалидов, имеющих ограничения способности к трудовой деятельности II и III степени, признанные инвалидами до 1 января 2010 года без указания срока переосвидетельствования (право на освобождение от уплаты налога сохраняется без проведения дополнительного переосвидетельствования);</li> <li>- Граждане из числа инвалидов, имеющих ограничения способности к трудовой деятельности II и III степени, признанные инвалидами до 1 января 2010 года с определением срока переосвидетельствования (право на освобождение от уплаты налога сохраняется до наступления срока очередного переосвидетельствования);</li> </ul>		



<p>Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, граждане, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;</p> <p>- Граждане Российской Федерации, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;</p> <p>- Граждане Российской Федерации, подвергшиеся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча.</p>	<p>п.п.2 п. 1 ст.5</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>за одно транспортное средство с мощностью двигателя <b>до 150 лошадиных сил</b> включительно или с года его выпуска прошло <b>более 15 лет</b>.</li> </ul> <p>По транспортным средствам, зарегистрированным <b>после 01.01.2020</b>, льгота предоставляется при условии, что указанное транспортное средство произведено на территории Евразийского экономического союза.</p>
<p>- Пенсионеры или граждане, достигшие возраста 60 и 55 лет (для мужчин и женщин соответственно).</p>	<p>п.п.3 п.1 ст.5</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>за одно зарегистрированное транспортное средство: мотоцикл или мотороллер, автомобиль легковой с мощностью двигателя <b>до 150 лошадиных сил</b> включительно, катер, моторную лодку или другое водное транспортное средство (за исключением яхт и других парусно-моторных судов, гидроциклов) с мощностью двигателя <b>до 30 лошадиных сил</b> включительно.</li> </ul> <p>По транспортным средствам (мотоциклам, мотороллерам и легковым автомобилям), зарегистрированным <b>до 01.01.2020</b>, льгота предоставляется при условии, что указанное транспортное средство произведено на территории Российской Федерации или СССР (до 1991 года).</p> <p>По транспортным средствам, зарегистрированным <b>после 01.01.2020</b>, льгота предоставляется при условии, что указанное транспортное средство произведено на территории Евразийского экономического союза.</p>
<p>- Супруги военнослужащих, лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы и органов государственной безопасности, погибших при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей), не вступившие в повторный брак</p>	<p>п.п.4 п.1 ст.5</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>за одно зарегистрированное транспортное средство: автомобиль легковой с мощностью двигателя <b>до 150 лошадиных сил</b> включительно, катер, моторную лодку или другое водное транспортное средство (за исключением яхт и других парусно-моторных судов, гидроциклов) с мощностью двигателя <b>до 30 лошадиных сил</b> включительно.</li> </ul>





	п.п.2 п.1 ст.5	По транспортным средствам (легковым автомобилям), зарегистрированным до 01.01.2020, льгота предоставляется при условии, что указанное транспортное средство произведено на территории Российской Федерации или СССР (до 1991 года). По транспортным средствам, зарегистрированным после 01.01.2020, льгота предоставляется при условии, что указанное транспортное средство произведено на территории Евразийского экономического союза.
-Один из родителей (усыновителей), опекунов (попечителей), имеющих в составе семьи трех и более детей в возрасте до 18 лет.	п.п. 5 п.1 ст.5	• за одно зарегистрированное транспортное средство с мощностью двигателя до 150 лошадиных сил включительно
- Родители (усыновители), опекуны (попечители) детей-инвалидов.	п.п.6 п.1 ст.5	• за одно зарегистрированное транспортное средство с мощностью двигателя до 150 лошадиных сил включительно или с года его выпуска прошло более 15 лет
- Физические лица .	ст. 5-5	• в отношении весельных лодок, а также моторных лодок с двигателем мощностью не свыше 5 лошадиных сил
- Физические лица в отношении новых (не бывших ранее в эксплуатации) транспортных средств, оснащенных только электрическим двигателем (электрическими двигателями).	ст. 5-7	• за одно транспортное средство (за исключением водных и воздушных транспортных средств), оснащенное только электрическим двигателем (электрическими двигателями), которое произведено на территории Евразийского экономического союза, либо оснащенное только электрическим двигателем (электрическими двигателями) мощностью до 150 лошадиных сил (до 110,33 кВт) включительно, на срок 5 лет с даты регистрации транспортного средства в установленном законодательством Российской Федерации порядке.
- Физические лица в отношении транспортных средств, использующих природный газ в качестве моторного топлива.	ст. 5-8	• за транспортные средства, использующие природный газ в качестве моторного топлива, на срок 5 лет с даты регистрации указанных транспортных средств, ранее не бывших в эксплуатации и оборудованных газобаллонным оборудованием на заводе-изготовителе, или с даты регистрации установки такого оборудования на транспортное средство. Налоговая льгота предоставляется в отношении транспортных средств, если регистрационные действия произведены в установленном законодательством Российской Федерации порядке не ранее 1 января 2021 года.



	ст.5-8	Обязательным условием для предоставления налоговой льготы, является наличие в паспорте транспортного средства и (или) свидетельстве о регистрации транспортного средства сведений об установке газобаллонного оборудования (о внесении в конструкцию транспортного средства изменений по установке газобаллонного оборудования).
--	--------	--

В соответствии с Законом №81-11 налогоплательщику – физическому лицу, имеющему одновременно право на получение льготы по транспортному налогу по нескольким основаниям, предусмотренным настоящим Законом Санкт-Петербурга, льгота предоставляется по одному из них (по выбору налогоплательщика).

Для получения льгот, установленных Законом Санкт-Петербурга «О налоговых льготах» от 28.06.1995 № 81-11, обязательными условиями являются:

- отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды, а также пеней и штрафов по ним в суммарном объеме более 10 % от суммы заявленной налоговой льготы. Факт выполнения указанных условий устанавливается на последний день каждого налогового периода, на который распространяется налоговая льгота;
- отсутствие информации о налогоплательщике в публичном реестре должников, ведение которого осуществляется в порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга (реестр опубликован на официальном сайте <https://fincom.gov.spb.ru/debtorRegistry/legal>).



## **О порядке предоставления льгот юридическим лицам по имущественным налогам**

Подать заявление на льготу по налогу на имущество юридических лиц, транспортному и земельному налогу можно одним из следующих способов:

- в электронном виде посредством телекоммуникационной связи (ТКС) через оператора электронного документооборота;
- на бумажном носителе лично или по почте.

Представить заявление на льготы за налоговый период 2022 года целесообразно **до 1 апреля 2023 года**.

### **Обязательными условиями для получения льгот являются:**

- отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды, а также пеней и штрафов по ним в суммарном объеме более 10 % от суммы заявленной налоговой льготы;
- отсутствие информации о проведении процедур реорганизации (за исключением реорганизации в формах присоединения и преобразования), ликвидации (прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя) или банкротства в отношении налогоплательщика (за исключением казенных, автономных, бюджетных учреждений Санкт-Петербурга) в Едином государственном реестре юридических лиц, Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей на дату подачи налоговой декларации (расчета), в которой (котором) заявлена налоговая льгота;
- отсутствие информации о налогоплательщике в публичном реестре должников, ведение которого осуществляется в порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга (реестр опубликован на официальном сайте <https://fincom.gov.spb.ru/debtorRegistry/legal>);
- превышение средней месячной заработной платы работников списочного состава организации и ее обособленных подразделений, расположенных на территории Санкт-Петербурга, в налоговом периоде, в котором используется льгота, трехкратного размера минимальной заработной платы в Санкт-Петербурге, действующего в течение указанного налогового периода.



## О порядке предоставления льгот физическим лицам по имущественным налогам

Подать заявление на льготу по налогу на имущество физических лиц, транспортному и земельному налогу можно одним из следующих способов:

- с помощью электронного сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»;
- лично или по почте;
- через МФЦ.

В целях корректного расчета налогов представить соответствующее заявление на льготы за налоговый период 2022 года целесообразно **до 1 апреля 2023 года** (до начала осуществления налоговыми органами массового расчета имущественных налогов).

В случае непредставления заявления налоговая льгота предоставляется налоговым органом в беззаявительном порядке на основании сведений, полученных в соответствии с НК РФ и другими федеральными законами.

Обязательными условиями для получения льгот являются:

- отсутствие неисполненной обязанности по налоговым платежам в суммарном объеме более 10 % от суммы заявленной налоговой льготы на последний день каждого налогового периода, на который распространяется налоговая льгота;
- отсутствие информации о налогоплательщике в публичном реестре должников, ведение которого осуществляется в порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга (реестр опубликован на официальном сайте <https://fincom.gov.spb.ru/debtorRegistry/legal>).



Сервис «Справочная информация  
о ставках и льготах по  
имущественным налогам»



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

[WWW.NALOG.GOV.RU](http://WWW.NALOG.GOV.RU)

ТЕЛЕФОН «ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ»  
**8 (800) 222-22-22**