

**Общее собрание членов ТСЖ «Будапештская ул., д.74, к.1»,
проводимое 06.04.2013 г.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

п. 5 Отчет председателя ТСЖ «Будапештская ул., д.74, к.1» о проделанных работах за период с 01.01.2012. по 31.12.2012 г.

В 2012 году выполнены следующие работы по текущему ремонту:

Месяц, в котором произведена работа	Сумма, оплаченная ТСЖ за работу, руб.	Наименование работ
январь	9 933,00	Работы выполнены ООО «Управляющая компания «Гелема»: Замена аварийного стояка ХВС, ГВС квартира 739; замена аварийного радиатора квартира 677
январь	6 496,00	Работы выполнены ООО «Управляющая компания «Гелема»: Выполнение электромонтажных работ – ремонт ГРЩ с заменой рубильника, смена предохранителя л/кл. № 19
февраль	7 742	Работы выполнены ООО «Управляющая компания «Гелема»: Выполнение электромонтажных работ л/Кл. № 6,8: смена светильников (16 штук), смена автомата 3Ф АЕ 2056М 100 А
февраль	10 726,00	Работы выполнены ООО «Управляющая компания «Гелема»: Замена аварийного стояка ГВС (квартиры № 539, 160), замена радиаторов в квартирах № 223, 154)
март	7 584,00	Работы выполнены ООО «Управляющая компания «Гелема»: Замена радиатора(квартира 730), аварийного участка ХВС (квартира 726)
май	62 634,00	Работы выполнены ООО «Управляющая компания «Гелема»: Частичный ремонт межпанельных стыков (квартира 185), частичный ремонт кровли (квартира 499), смена светильников 80шт., смена провода (32 метра)
июль	57 440,00	Работы выполнены ООО «Управляющая компания «Гелема»: Частичный ремонт кровли возле квартир № 533,627, замена аварийного стояка ХВС квартиры № 230, установка запорной арматуры в мусорнике, смена стекол парадная №3,5,6 (36 ,5 метров)
август	32 940,00	Работы выполнены ООО «Управляющая компания «Гелема»: Частичный ремонт кровли в зоне квартиры № 186, герметизации межпанельных швов мастикой «Тэктор» в зоне квартир № 440,426,426,348
октябрь	37 625,00	Работы выполнены ООО «Управляющая компания «Гелема»: Замена обратного трубопровода ЦОв подвале (квартира 537), замена радиаторов в квартирах № 154,124,71,517, замена аварийного участка трубы ХВС в квартирах № 233,284, установка тамбурных дверей в парадной № 14, ремонт ГРЩ
ноябрь	99 724,00	Работы выполнены ООО «Управляющая компания «Гелема»: Электромонтажные работы в парадных №14,18,19 (смена автоматов, 2 шт.; смена автомата трехфазного 2шт., ремонт групповых щитов на /кл со сменой автоматов)
сентябрь	271 450,00	Смена вентиля в парадных № 1-10
июль, август	564 770,00	Работы выполнены ООО «СтройПром» Косметический ремонт лестничных клеток № 4 ,5,6