

## Отчет по текущему ремонту за 2013 год

**АДРЕС: ул. Софийская д.40 к.3 лит.А**

Год постройки: 1966

Перерасход с 2012 года - 86243,96руб.

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 419039,04 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2007			
2	ХВС (кв. стояки)							2007			
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)							2007			
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив )										
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура										
9	Канализация (подвал и выпуски)							2010			
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети							2008			
13	ГРЩ	5шт	22 000,00	28 940,00	Май-Ноябрь				2013	л/кл. 1-5	Выполнено
14	Эл. Проводка										
15	Светильники										
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Козырьки штукатурка, окраска (шт.)										
20	Косметический ремонт л/к: №1								2009		
21	Косметический ремонт л/к: №2								2011		
22	Косметический ремонт л/к: №3								2012		

23	Косметический ремонт л/к: №4								2009		
24	Косметический ремонт л/к: №5										
25	Косметический ремонт л/к: №6										
26	Косметический ремонт л/к: №7								2010		
27	Энергосберегающие оконные блоки										
28	Окраска порталов										
29	Герметизация межпанельных стыков										
30	КРОВЛЯ							2000			
31	Фасад										
32	Установка общедомового узла учета электрической энергии	1шт		28 636,00	Ноябрь				2013		Выполнено
33	Установка ворот на контейнерную площадку и увеличение высоты стен для ограничения доступа к выбросу мусора со стороны владельцев магазинов и др. лиц			76 500,00	Сентябрь				2013		Выполнено
	<b>ИТОГО по текущему р-ту</b>			<b>134 076,00</b>							
	<b>АВР</b>			<b>23 317,00</b>							

Председатель правления ТСЖ

Ю.В. Осипова

М.П.