

## План текущего ремонта на 2014 год

**АДРЕС: Белы Куна ул., д. 25 лит.А**

Год постройки: 1973

Перерасход с 2013 года

Этажность: 9 этажей

Серия дома: ЛГ -602В-9

Количество Л/К: 9 шт.

**Начисление по дому: 1086794,88 руб.**

| №<br>п/п | Описание работ                     | Вид работ                  |                               |                            | Дата                          | Способ проведения работ |           | Дата<br>последнего<br>капитальн.<br>ремонта | Дата<br>последнего<br>текущего<br>ремонта | Место<br>производства<br>работ<br>выполнение | Отметка о<br>выполнении |
|----------|------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|-----------|---|---|--|-------------------------|
|          |                                    | Текущий<br>ремонт<br>объём | Плановая<br>стоимость<br>руб. | ВЫПОЛНЕНО<br>работ<br>руб. | выполнения<br>работ           | Подрядный               | Хозспособ |   |   |  |                         |
| 1        | ХВС (розлив, подвал)               |                            |                               |                            |                               |                         |           | 2005  |   |  |                         |
| 2        | ХВС (кв. стояки)                   | 260 м                      | 260 000,00                    | 290 566,00                 | Февраль,<br>Апрель,<br>Ноябрь |                         |           |   | 2014                                      |  | Выполнено               |
| 3        | ГВС (розлив в подвале)             |                            |                               |                            |                               |                         |           |   |   |  |                         |
| 4        | ГВС (кв. стояки)                   |                            |                               |                            |                               |                         |           |   |   |  |                         |
| 5        | ЦО (стояки на л/к)                 |                            |                               |                            |                               |                         |           |   |   |  |                         |
| 6        | ЦО (розлив )                       |                            |                               |                            |                               |                         |           |   |   |  |                         |
| 7        | ЦО (радиаторы)                     |                            |                               |                            |                               |                         |           |   |   |  |                         |
| 8        | Запорная арматура                  | 100 шт                     | 120 000,00                    | 298 670,00                 | Март-Июнь-<br>Август          |                         |           |   | 2014                                      |  | Выполнено               |
| 9        | Канализация (подвал и выпуски)     |                            |                               |                            |                               |                         |           |   |   |  |                         |
| 10       | Канализация (квартиры)             |                            |                               |                            |                               |                         |           |   |   |  |                         |
| 11       | Канализация (ливневая)             | 60 м                       | 120 000,00                    |                            | Сентябрь                      |                         |           |   |   |  |                         |
| 12       | Электросети                        | 10 шт                      | 8 000,00                      | 5 925,00                   | Февраль                       |                         |           | 2005  | 2014                                      |  | Выполнено               |
| 13       | ГРЩ                                | 1 шт                       | 13 000,00                     | 2 196,00                   | Май                           |                         |           |   | 2014                                      |  | Выполнено               |
| 14       | Эл. Проводка                       | 400 п.м.                   | 40 000,00                     | 11 120,00                  | Май                           |                         |           |   | 2014                                      | л/кл. 1-9                                    | Не все                  |
| 15       | Светильники                        |                            |                               |                            |                               |                         |           |   |   |  |                         |
| 16       | Металлические решетки              |                            |                               |                            |                               |                         |           |   |   |  |                         |
| 17       | Металлические двери (шт.)          |                            |                               |                            |                               |                         |           |   |   |  |                         |
| 18       | Металлические лазы на кровлю       |                            |                               |                            |                               |                         |           |   |   |  |                         |
| 19       | Козырьки штукатурка, окраска (шт.) |                            |                               |                            |                               |                         |           |   |   |  |                         |
| 20       | Косметический ремонт л/к: №1       |                            |                               |                            |                               |                         |           |   | 2010                                      |  |                         |

|    |                                  |        |                     |                     |          |  |      |      |  |           |
|----|----------------------------------|--------|---------------------|---------------------|----------|--|------|------|--|-----------|
| 21 | Косметический ремонт л/к: №2     |        |                     |                     |          |  |      |      |  |           |
| 22 | Косметический ремонт л/к: №3     |        |                     |                     |          |  |      |      |  |           |
| 23 | Косметический ремонт л/к: №4     |        |                     |                     |          |  |      | 2010 |  |           |
| 24 | Косметический ремонт л/к: №5     |        |                     |                     |          |  |      | 2010 |  |           |
| 25 | Косметический ремонт л/к: №6     | 720 м2 | 200 000,00          | 271 924,00          | Август   |  |      | 2014 |  | Выполнено |
| 26 | Косметический ремонт л/к: №7     | 720 м2 | 200 000,00          | 286 432,00          | Сентябрь |  |      | 2014 |  | Выполнено |
| 27 | Косметический ремонт л/к: №8     |        |                     |                     |          |  |      | 2013 |  |           |
| 28 | Косметический ремонт л/к: №9     |        |                     |                     |          |  |      | 2010 |  |           |
| 29 | Энергосберегающие оконные блоки  |        |                     |                     |          |  |      |      |  |           |
| 30 | Окраска порталов                 |        |                     |                     |          |  |      |      |  |           |
| 31 | Герметизация межпанельных стыков |        |                     |                     |          |  |      | 2013 |  |           |
| 32 | КРОВЛЯ                           |        |                     |                     |          |  | 2007 |      |  |           |
| 33 | Фасад                            |        |                     |                     |          |  |      |      |  |           |
| 34 | Замена мусоросборных клапанов    | 20 шт  | 70 000,00           |                     | Декабрь  |  |      |      |  |           |
|    | <b>ИТОГО по текущему р-ту</b>    |        | <b>1 031 000,00</b> | <b>1 166 833,00</b> |          |  |      |      |  |           |
|    | <b>АВР</b>                       |        | <b>108 679,40</b>   | <b>267 598,00</b>   |          |  |      |      |  |           |

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

