

## План текущего ремонта на 2016 год

**АДРЕС: ул. Софийская д.40 к.2 лит.А**

Год постройки: 1966

Перерасход с 2015 года - руб.

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 418795,20 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2005			
2	ХВС (кв. стояки)							2005			
3	ГВС (розлив в подвале)	35 м	150 000,00	157 723,00	Май				2016		Выполнено
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)							2010			
6	ЦО (розлив )							2010			
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура								2014		
9	Канализация (подвал и выпуски)							2010			
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети	7 шт	20 000,00	20 437,00	Январь			2008	2016	подвал 1-7	Выполнено
13	ГРЩ	1 шт	10 000,00	11 545,00	Январь				2016		Выполнено
14	Эл. Проводка	120 м	20 000,00	19 069,00	Май				2016		Выполнено
15	Светильники	35 шт	35 000,00	49 292,00	Январь, Май				2016		Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2006		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2007		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2006		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2007		

23	Косметический ремонт л/к: №5								2007		
24	Косметический ремонт л/к: №6								2009		
25	Косметический ремонт л/к: №7								2007		
26	Энергосберегающие оконные блоки	16 шт	270 000,00	311 000,00	Март,Декабрь				2016		Выполнено
27	Окраска порталов										
28	Герметизация межпанельных стыков								2014		
29	КРОВЛЯ							2002-2004	2013		
30	Фасад										
31	Отмостка										
32	Ремонт козырьков										
33	Балконы										
	<b>ИТОГО по текущему р-ту</b>		<b>505 000,00</b>	<b>569 066,00</b>							
	<b>АВР</b>		<b>41 879,00</b>	<b>34 384,00</b>							

Председатель правления ТСЖ

Ж.А. Пашковская

М.П.