

## План текущего ремонта на 2017 год

**АДРЕС: ул. Софийская д.40 к.2 лит.А**

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

**Начисление по дому: 475 342,13 руб.**

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2005			
2	ХВС (кв. стояки)							2005			
3	ГВС (розлив в подвале)								2016		
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)							2010			
6	ЦО (розлив )							2010			
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура	1шт	40 000,00	26 988,00	Февраль				2017		Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)							2010			
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети							2008	2016		
13	ГРЩ								2016		
14	Эл. Проводка								2016		
15	Светильники								2016		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1	350м2	150 000,00	176 077,00	Декабрь				2017		Выполнено
20	Косметический ремонт л/к: №2	350м2	150 000,00	144 050,00	Июль				2017		Выполнено
21	Косметический ремонт л/к: №3								2006		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2007		

23	Косметический ремонт л/к: №5							2007		
24	Косметический ремонт л/к: №6							2009		
25	Косметический ремонт л/к: №7	350м2	150 000,00	176 047,00	Май			2017		Выполнено
26	Энергосберегающие оконные блоки	8шт	175 000,00	174 000,00	Февраль			2017	л/кл.4	Выполнено
27	Окраска порталов									
28	Герметизация межпанельных стыков	30м	15 000,00	19 812,00	Май			2017		Выполнено
29	КРОВЛЯ						2002-2004	2013		
30	Фасад									
31	Отмостка									
32	Ремонт козырьков									
33	Балконы									
	<b>ИТОГО по текущему р-ту</b>		<b>680 000,00</b>	<b>716 974,00</b>						
	<b>АВР</b>		<b>47 500,00</b>	<b>25 766,00</b>						

Председатель правления ТСЖ

Ж.А. Пашковская

М.П.