

План текущего ремонта на 2017 год

АДРЕС: ул. Софийская д.40 к.3 лит.А

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 480 771,93 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2007			
2	ХВС (кв. стояки)							2007			
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)							2007			
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура	2шт	40 000,00	42 690,00	Февраль				2017		Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)							2010			
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети							2008			
13	ГРЩ								2013		
14	Эл. Проводка								2014		
15	Светильники	15шт	30 000,00	30 423,00	Февраль				2017		Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2015		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2011		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2012		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2016		

23	Косметический ремонт л/к: №5	350м2	150 000,00	176 050,00	Ноябрь				2017		Выполнено
24	Косметический ремонт л/к: №6								2015		
25	Косметический ремонт л/к: №7								2010		
26	Энергосберегающие оконные блоки										
27	Окраска порталов										
28	Герметизация межпанельных стыков										
29	КРОВЛЯ							2000			
30	Фасад										
31	Установка общедомового узла учета								2013		
32	Подвальные окна								2015		
33	Отмостка								2015		
34	Ремонт козырьков										
35	Балконы	бшт	48 000,00	58 107,00	Апрель				2017		Выполнено
	ИТОГО по текущему р-ту		268 000,00	307 270,00							
	АВР		48 100,00	74 309,00							

Председатель правления ТСЖ

Е.М. Николаева

М.П.