

План текущего ремонта на 2017 год

АДРЕС: ул. Софийская д.42 к.2 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -602В-6

Количество Л/К: 6 шт.

Начисление по дому: 788 785,44руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объем	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2007			
2	ХВС (кв. стояки)							2006			
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)							2007			
5	ЦО (стояки на л/к)							2004			
6	ЦО (розлив)							2004			
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура										
9	Канализация (подвал и выпуски)							2010			
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети	6шт	50 000,00	49 972,00	Март				2017		Выполнено
13	ГРЩ										
14	Эл. Проводка										
15	Светильники										
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2013		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2014		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2015		
22	Косметический ремонт л/к: №4	800м2	250 000,00	209 707,00	Август				2017		Выполнено

23	Косметический ремонт л/к: №5								2015		
24	Косметический ремонт л/к: №6								2012		
25	Энергосберегающие оконные блоки								2014		
26	Окраска порталов										
27	Герметизация межпанельных стыков								2016	кв.15,31	
28	КРОВЛЯ							2003			
29	Фасад										
30	Завоз земли и щебня на торец дома										
31	Отмостка										
32	Мусоропроводы	3шт	60 000,00	56 129,00	Сентябрь				2017		Выполнено
33	Ремонт козырьков										
34	Ограждение										
	ИТОГО по текущему р-ту		360 000,00	315 808,00							
	АВР		78 900,00	68 962,00							

Председатель правления ТСЖ

Т.В. Золина

М.П.