

## План текущего ремонта на 2018 год

**АДРЕС: ул. Софийская д.20 к.1 лит.А**

Год постройки: 1967

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -602В-6

Количество Л/К: 6 шт.

**Начисление по дому: 786 698,46 руб.**

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объем	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2016			
2	ХВС (кв. стояки)										
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)							2010			
6	ЦО (розлив )							2010			
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура										
9	Канализация (подвал и выпуски)							2011			
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети	6шт	12 000,00		Декабрь			2006			
13	ГРЩ	1шт	30 000,00	137 187,00	Июль				2018		Выполнено
14	Эл. Проводка	1100м	350 000,00	422 147,00	Июль				2018		Выполнено
15	Светильники	36шт	54 000,00		Декабрь				2016		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2014		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2016		
21	Косметический ремонт л/к: №3	800м2	250 000,00	227 966,00	Февраль				2018		Выполнено
22	Косметический ремонт л/к: №4								2013		

23	Косметический ремонт л/к: №5								2016		
24	Косметический ремонт л/к: №6								2015		
25	Энергосберегающие оконные блоки										
26	Окраска порталов										
27	Герметизация межпанельных стыков	110м	55 000,00	62 087,00	Июль				2018		Выполнено
28	КРОВЛЯ							2002	2015		
29	Фасад										
30	Подвальные окна								2014		
31	Ремонт козырьков										
32	Мусоропроводы (клапаны)										
33	Мусоропроводы	72м2	129 600,00	136 041,00	Май				2018		Выполнено
34	Отмостка										
	<b>ИТОГО по текущему р-ту</b>		<b>880 600,00</b>	<b>985 428,00</b>							
	<b>АВР</b>		<b>78 700,00</b>	<b>99 113,00</b>							

Председатель правления ТСЖ

А.А. Беззастойн

М.П.