

План текущего ремонта на 2018 год

АДРЕС: ул. Софийская д.40 к.2 лит.А

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 475 342,13 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2005			
2	ХВС (кв. стояки)							2005			
3	ГВС (розлив в подвале)								2016		
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)							2010			
6	ЦО (розлив)							2010			
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура								2017		
9	Канализация (подвал и выпуски)							2010			
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети							2008	2016		
13	ГРЩ								2016		
14	Эл. Проводка	650м	150 000,00	159 600,00	Июль				2018		Выполнено
15	Светильники	20шт	30 000,00	32 870,00	Февраль				2018		Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2017		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2017		
21	Косметический ремонт л/к: №3	350м2	150 000,00	176 077,00	Январь				2018		Выполнено
22	Косметический ремонт л/к: №4								2007		

23	Косметический ремонт л/к: №5							2007		
24	Косметический ремонт л/к: №6							2009		
25	Косметический ремонт л/к: №7							2017		
26	Энергосберегающие оконные блоки							2017		
27	Окраска порталов									
28	Герметизация межпанельных стыков	30м	30 000,00	30 419,00	Сентябрь			2018		Выполнено
29	КРОВЛЯ	20м2	10 000,00	7 882,00	Май,Август		2002-2004	2018		Выполнено
30	Фасад									
31	Отмостка									
32	Ремонт козырьков									
33	Балконы									
	ИТОГО по текущему р-ту		370 000,00	406 848,00						
	АВР		48 100,00	23 393,00						

Председатель правления ТСЖ

Ж.А. Пашковская

М.П.