

План текущего ремонта на 2018 год

АДРЕС: ул. Софийская д.40 к.3 лит.А

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 480 771,93 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2007			
2	ХВС (кв. стояки)							2007			
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)							2007			
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура								2017		
9	Канализация (подвал и выпуски)							2010			
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети							2008			
13	ГРЩ								2013		
14	Эл. Проводка								2014		
15	Светильники	20шт	30 000,00	32 870,00	Март				2018		Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2015		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2011		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2012		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2016		

23	Косметический ремонт л/к: №5								2017		
24	Косметический ремонт л/к: №6								2015		
25	Косметический ремонт л/к: №7	350м2	150 000,00	165 980,00	Ноябрь				2018		Выполнено
26	Энергосберегающие оконные блоки										
27	Окраска порталов										
28	Герметизация межпанельных стыков	30м	15 000,00	12 735,00	Июнь				2018		Выполнено
29	КРОВЛЯ							2000			
30	Фасад										
31	Установка общедомового узла учета								2013		
32	Видеонаблюдение		50 000,00	49 868,00	Январь				2018		Выполнено
33	Подвальные окна								2015		
34	Отмостка								2015		
35	Ремонт козырьков										
36	Балконы								2017		
	ИТОГО по текущему р-ту		245 000,00	261 453,00							
	АВР		48 100,00	8 817,00							

Председатель правления ТСЖ

М.П.