

## План текущего ремонта на 2019 год

**АДРЕС: ул. Софийская д.20 к.1 лит.А**

Год постройки: 1967

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -602В-6

Количество Л/К: 6 шт.

**Начисление по дому: 850 011,48 руб.**

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2016			
2	ХВС (кв. стояки)	пог.м	35 000,00	36 740,00	Март	36 740,00			2019		Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)							2010			
6	ЦО (розлив )							2010			
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура										
9	Канализация (подвал и выпуски)							2011			
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)	пог.м	140 000,00	277 616,00	Июль, Август	277 616,00			2019		Выполнено
12	Электросети							2006			
13	ГРЩ	шт	10 000,00	8 791,00	Июнь	8 791,00			2019		Выполнено
14	Эл. Проводка								2018		
15	Светильники								2016		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2014		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2016		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2018		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2013		

23	Косметический ремонт л/к: №5							2016		
24	Косметический ремонт л/к: №6							2015		
25	Энергосберегающие оконные блоки									
26	Окраска порталов									
27	Герметизация межпанельных стыков							2018		
28	КРОВЛЯ						2002	2015		
29	Фасад									
30	Подвальные окна							2014		
31	Ремонт козырьков									
32	Мусоропроводы (клапаны)									
33	Мусоропроводы							2018		
34	Асфальтирование	м2		330 000,00	Ноябрь	330 000,00		2019		Выполнено
35	Отмостка									
	<b>ИТОГО по текущему р-ту</b>			<b>185 000,00</b>		<b>653 147,00</b>				
	<b>АВР</b>			<b>78 700,00</b>		<b>74 129,00</b>				

Председатель правления ТСЖ

А.А. Беззастойн

М.П.