План текущего ремонта на 2019 год

АДРЕС: ул. Софийская д.40 к.3 лит.А

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 519 464,16 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2007			
2	ХВС (кв. стояки)							2007			
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)							2007			
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура								2017		
9	Канализация (подвал и выпуски)							2010			
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети							2008			
13	ГРЩ	шт	15 000,00	14 822,00	Июнь	14 822,00			2019		Выполнено
14	Эл. Проводка								2014		
15	Светильники								2018		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2015		
20	Косметический ремонт л/к: №2	м2	150 000,00	175 814,00	Июль	175 814,00			2019		Выполнено
21	Косметический ремонт л/к: №3								2012		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2016		

23	Косметический ремонт л/к: №5								2017		
24	Косметический ремонт л/к: №6								2015		
25	Косметический ремонт л/к: №7								2018		
26	Энергосберегающие оконные блоки	шт	200 000,00	348 000,00	Ноябрь,Декабрь	348 000,00			2019		Выполнено
27	Окраска порталов										
28	Герметизация межпанельных стыков								2018		
29	КРОВЛЯ	м2		5 930,00	Декабрь	5 930,00		2000	2019		Выполнено
30	Фасад										
31	Установка общедомового узла учета								2013		
32	Видеонаблюдение								2018		
33	Подвальные окна								2015		
34	Отмостка								2015		
35	Ремонт козырьков										
36	Балконы								2017		
	ИТОГО по текущему р-ту		**365 000,00**	**544 566,00**							
	АВР		**48 100,00**	**9 918,00**		**9 918,00**					

Председатель правления ТСЖ

М.П.