

План текущего ремонта на 2019 год

АДРЕС: ул. Софийская д.42 к.2 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -602В-6

Количество Л/К: 6 шт.

Начисление по дому: 852 266,52руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2007			
2	ХВС (кв. стояки)							2006			
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)							2007			
5	ЦО (стояки на л/к)							2004			
6	ЦО (розлив)							2004			
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура										
9	Канализация (подвал и выпуски)							2010			
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети								2017		
13	ГРЩ	шт	15 000,00	17 562,00	Октябрь	17 562,00			2019		Выполнено
14	Эл. Проводка								2018		
15	Светильники								2018		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)								2018		
18	Двери	шт	210 000,00	246 000,00	Март,Май	246 000,00			2019		Выполнено
19	Металлические лазы на кровлю										
20	Косметический ремонт л/к: №1	м2	250 000,00		Декабрь				2013		
21	Косметический ремонт л/к: №2								2014		
22	Косметический ремонт л/к: №3								2015		

23	Косметический ремонт л/к: №4								2017		
24	Косметический ремонт л/к: №5			317 832,16	Декабрь	317 832,16			2019		Выполнено
25	Косметический ремонт л/к: №6	м2	250 000,00	305 624,00	Декабрь	305 624,00			2019		Выполнено
26	Энергосберегающие оконные блоки								2014		
27	Окраска порталов										
28	Герметизация межпанельных стыков								2018		
29	КРОВЛЯ							2003			
30	Фасад										
31	Отмостка										
32	Мусоропроводы								2018		
33	Ремонт козырьков								2018		
34	Ограждение										
	ИТОГО по текущему р-ту		725 000,00	887 018,16							
	АВР		83 400,00	64 750,00		64 750,00					

Председатель правления ТСЖ

Т.В. Золина

М.П.