

План текущего ремонта на 2019 год

АДРЕС: ул. Софийская д.46 к.1 лит.А

Год постройки: 1968

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -602В-6

Количество Л/К: 6 шт.

Начисление по дому: 847 443,84 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2007			
2	ХВС (кв. стояки)							2007			
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)							2007			
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура	шт	180 000,00	135 241,00	Июнь,Июль	135 241,00			2019		Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)							2010			
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети							2007	2018		
13	ГРЩ	шт		33 337,00	Декабрь	33 337,00			2019		Выполнено
14	Эл. Проводка								2018		
15	Светильники								2018		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)								2015		
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1	м2	250 000,00		Декабрь				2013		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2017		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2017		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2016		

23	Косметический ремонт л/к: №5	м2	250 000,00	248 327,00	Июль	248 327,00			2019		Выполнено
24	Косметический ремонт л/к: №6								2016		
25	Энергосберегающие оконные блоки								2015		
26	Окраска порталов										
27	Герметизация межпанельных стыков								2014		
28	КРОВЛЯ	м2	15 000,00	15 317,00	Июнь	15 317,00		2006	2019		Выполнено
29	Фасад							2016			
30	Полы										
31	Замена шиберов в мусоросборнике								2017		
32	Мусоропроводы								2018		
33	Ремонт отмостки										
34	Асфальтовое покрытие								2017		
35	Двери	шт	235 000,00	234 000,00	Январь	234 000,00			2019		Выполнено
36	Почтовые ящики										
37	Ремонт козырьков								2017		
	ИТОГО по текущему р-ту		930 000,00	666 222,00							
	АВР		78 400,00	36 592,00							

Председатель правления ТСЖ

В.В. Тахмазова

М.П.