

План текущего ремонта на 2020 год

АДРЕС: Белы Куна ул., д. 25 лит.А

Год постройки: 1973

Этажность: 9 этажей

Серия дома: ЛГ -602В-9

Количество Л/К: 9 шт.

Начисление по дому: 1 349 868,00 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2005	2018		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		15 837,00	Июль,дек.		15 837,00		2020	кв.308,312, 316,194	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)	п.м									
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)	шт.		35 526,00	июнь, нояб		35 526,00		2020	кв. 46, 216,291	Выполнено
8	Запорная арматура	шт.		15 246,00	июнь,авг, окт, дек.		15 246,00		2020	ЭУ, кв.45,291 пар. 5-подв.	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)	пог.м.		41 048,00	Январь		41048		2020		Выполнено
10	Канализация (квартиры)	пог.м.		25 241,00	Фев, июнь, окт.		25 241,00		2020	Стояк кв. 260,264,184, 62,66	Выполнено
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети							2005	2016		
13	ГРЩ								2017		
14	Эл. Проводка	пог.м.		6 575,00	Фев, июнь		6 575,00		2020	л/кл № 1-9	Выполнено
15	Светильники	шт.		22 346,00	Фев, июнь		22 346,00		2020	л/кл № 1-9	Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю	шт.	70 000,00		Август						
19	Косметический ремонт л/к: №1	м2	250 000,00		Август				2010		

20	Косметический ремонт л/к: №2							2015			
21	Косметический ремонт л/к: №3							2016			
22	Косметический ремонт л/к: №4							2018			
23	Косметический ремонт л/к: №5							2017			
24	Косметический ремонт л/к: №6	м2		274 800,00	Август		274800	2020	л/кл.	Выполнено	
25	Косметический ремонт л/к: №7	м2		267 104,00	Декабрь		267 104,00	2020	л/кл.	Выполнено	
26	Косметический ремонт л/к: №8							2013			
27	Косметический ремонт л/к: №9							2010			
28	Энергосберегающие оконные блоки	шт.	300 000,00	323 872,00	Окт, нояб		323 872,00	2020	пар. 1,8,7,	Выполнено	
29	Окраска порталов										
30	Герметизация межпанельных стыков	пог.м.		17 473,00	май		17 473,00	2020	кв. 30,34	Выполнено	
31	КРОВЛЯ	м2		3 341,00	Июль		3 341,00	2007	2020	кв.252,141	Выполнено
32	Фасад										
33	Замена мусоросборных клапанов	шт.		42 200,00	Июнь, Авг	42 200,00		2020	л/кл 6,7	Выполнено	
34	Мусоропроводы							2018			
35	Ремонт козырьков	м2	180 000,00		Август						
36	Подвальные окна							2019			
37	Полы										
38	Отмостка	м2	300 000,00		Июль			2016			
39	Почтовые ящики	шт.		16 576,00	Август		16 576,00	2020	36шт.	Выполнено	
40	Технические помещения	м2	80 000,00		Июль						
41	Ограждения							2019			
	ИТОГО по текущему р-ту		1 180 000,00	1 107 185,00							
	АВР		135 000,00	9 576,00							

Генеральный директор

Г.Н. Туманов

М.П.



