

План текущего ремонта на 2020 год

АДРЕС: ул. Софийская д.30 к.2 лит.А

Год постройки: 1989

Этажность: 14 этажей

Серия дома: 11605-11-01

Количество Л/К: 3 шт.

Начисление по дому: 819 343,44 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)	п.м		28 616,00	июнь, дек.	28 616,00			2020	подвал, ЭУ, кв 38, маг.	Выполнено
2	ХВС (кв. стояки)			8 143,00	август	8 143,00			2020	кв. 17,21,25	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки)								2019		
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)	шт.		26 054,00	апрель	26054			2020	кв.2	Выполнено
8	Запорная арматура	шт.		2 623,00	август	2 623,00			2020	подвал	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)										
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети							2006			
13	ГРЩ								2019		
14	Эл. Проводка										
15	Светильники								2013		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2009		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2009		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2009		
22	Косметический ремонт черная лестница	м2	250 000,00	352 884,00	Май	352884			2020	чер./ л.	Выполнено

23	Энергосберегающие оконные блоки										
24	Окраска порталов										
25	Герметизация межпанельных стыков										
26	КРОВЛЯ	м2		8 375,00	Май	8375		2007	2020	Вентшахта	Выполнено
27	Фасад										
28	Ремонт козырьков								2015		
29	Балконы								2015		
30	Подвальные окна								2015		
31	Отмостка										
32	Противопожарный водопровод								2015		
33	Полы								2017		
34	Мусоропроводы								2018		
35	Двери	шт.	200 000,00		Сентябрь						
36	Лестничные клетки (холлы)										
36	Видеонаблюдение								2015		
	ИТОГО по текущему р-ту		450 000,00	426 695,00							
	АВР		82 000,00	4 694,00							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

