

План текущего ремонта на 2020 год

АДРЕС: ул. Софийская д.31

Год постройки: 1970

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -602В-6

Количество Л/К: 6 шт.

Начисление по дому: 847 899,72 руб.

| № п/п | Описание работ | Вид работ | | | Дата выполнения работ | Способ проведения работ | | Дата последнего капитальн. ремонта | Дата последнего текущего ремонта | Место производства работ выполнение | Отметка о выполнении |
|----------|--------------------------------|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|-----------|---|---|--|-------------------------|
| | | Текущий ремонт объём | Плановая стоимость руб. | ВЫПОЛНЕНО работ руб. | | Подрядный | Хозспособ | | | | |
| 1 | ХВС (розлив, подвал) | п.м | | 9 159,00 | Май,дек. | | 9 159,00 | 2017 | 2020 | | Выполнено |
| 2 | ХВС (кв. стояки) | п.м | | 4 757,00 | Май, июнь,окт. | | 4 757,00 | 2007 | 2020 | кв.136, 145 | Выполнено |
| 3 | ГВС (розлив в подвале) | | | | | | | 2007 | | | |
| 4 | ГВС (кв. стояки) | | | | | | | | | | |
| 5 | ЦО (стояки на л/к, кв.) | п.м | | 6 870,00 | Окт. | | 6 870,00 | | | кв. 32,36 | Выполнено |
| 6 | ЦО (розлив) | п.м | | 21 359,00 | май | | 21359 | | 2020 | ЭУ | Выполнено |
| 7 | ЦО (радиаторы) | | | | | | | | | | |
| 8 | Запорная арматура | шт. | | 1 990,00 | Нояб. | | 1 990,00 | | 2020 | ЭУ | Выполнено |
| 9 | Канализация (подвал и выпуски) | п.м | | 41 438,00 | Май,окт. | | 41 438,00 | | 2020 | л/кл. № 3,подв. | Выполнено |
| 10 | Канализация (квартиры) | п.м | | 30 880,00 | Фев,апр,авг,но яб | | 30 880,00 | | 2020 | кв. 177,203,209,142 | Выполнено |
| 11 | Канализация (ливневая) | | | | | | | | | | |
| 12 | Электросети | | | | | | | | 2013 | | |
| 13 | ГРЩ | | | | | | | | 2019 | | |
| 14 | Эл. Проводка | п.м | | 9 179,00 | Декабрь | | 9 179,00 | | 2020 | подвал л/кл 1-6 | Выполнено |
| 15 | Светильники | шт. | 105 000,00 | 14 548,00 | Декабрь | | 14 548,00 | | 2020 | козырьки пар.2,3, подвал | Выполнено |
| 16 | Металлические решетки | | | | | | | | | | |
| 17 | Металлические двери (шт.) | | | | | | | | | | |
| 18 | Металлические лазы на кровлю | | | | | | | | | | |
| 19 | Косметический ремонт л/к: №1 | м2 | 250 000,00 | 269 407,00 | Февраль | | 269407 | | 2020 | л/кл № 1 | Выполнено |
| 20 | Косметический ремонт л/к: №2 | | | | | | | | 2017 | | |
| 21 | Косметический ремонт л/к: №3 | | | | | | | | 2018 | | |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----------------------------------|-----|-------------------|-------------------|---------|----------|----------|-----------|------|-----------|-----------|
| 22 | Косметический ремонт л/к: №4 | | | | | | | 2019 | | | |
| 23 | Косметический ремонт л/к: №5 | | | | | | | 2016 | | | |
| 24 | Косметический ремонт л/к: №6 | | | | | | | 2019 | | | |
| 25 | Энергосберегающие оконные блоки | шт. | | 4 608,00 | Август | | 4 608,00 | 2020 | | Выполнено | |
| 26 | Окраска порталов | | | | | | | | | | |
| 27 | Герметизация межпанельных стыков | | | | | | | | | | |
| 28 | КРОВЛЯ | м2 | | 3 359,00 | Январь | | 3359 | 2001-2003 | 2020 | кв. 142 | Выполнено |
| 29 | Фасад | | | | | | | 2016 | | | |
| 30 | Ремонт козырьков | | | | | | | 2016 | | | |
| 31 | Мусоропроводы | шт. | 150 000,00 | | Октябрь | | | 2018 | | | |
| 32 | Мусоропроводы(шибера) | шт. | | 32 480,00 | Февраль | 32 480,0 | | 2020 | | Выполнено | |
| 33 | Отмостка | | | | | | | 2018 | | | |
| 34 | Ограждения | | | | | | | 2018 | | | |
| 35 | Балконы | | | | | | | | | | |
| | ИТОГО по текущему р-ту | | 505 000,00 | 450 034,00 | | | | | | | |
| | АВР | | 127 200,00 | 1 747,00 | | | | | | | |

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

