

План текущего ремонта на 2020 год

АДРЕС: ул. Софийская д.35 к.6

Год постройки: **1967**

Этажность: **5 этажей**

Серия дома: **1-507-5/64**

Количество Л/К: **5 шт.**

Начисление по дому: 338 968,20 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	ПРИМЕЧАНИЕ
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2006	2019		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		8 343,00	Июль,нояб, декабрь		8 343,00		2020	кв. 74,79, подв., 53	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)							2004			
6	ЦО (розлив)	п.м		12 838,00	Июнь		12 838,00	2006	2020	ЭУ-18м	Выполнено
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура	шт.		8 934,00	Август		8 934,00		2020	подвал	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)										
10	Канализация (квартиры)	пог.м.		9 362,00	январь		9362		2020	кв.62- 4м	выполнено
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети								2018		
13	ГРЩ	шт.		40 199,00	Июль		40 199,00		2020	подвал 1-5	Выполнено
14	Эл. Проводка	п.м		5 501,00	Ноябрь		5 501,00		2020	коз,прям,подв	Выполнено
15	Светильники	шт.		5 162,00	Ноябрь		5 162,00		2020	коз,прям,подв	Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1	м2	150 000,00	167 849,00	Июль		167 849,00		2020		Выполнено
20	Косметический ремонт л/к: №2								2018		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2018		
22	Косметический ремонт л/к: №4	м2	150 000,00	162 795,00	Август		162 795,00		2020		Выполнено

23	Косметический ремонт л/к: №5							2013		
24	Энергосберегающие оконные блоки									
25	Окраска порталов									
26	Герметизация межпанельных стыков	пог.м.	30 000,00		Сентябрь			2017		
27	КРОВЛЯ	м2	10 000,00		Август		2002	2014		
28	Фасад									
29	Отмостка									
30	Ремонт козырьков							2016		
31	Балконы									
32	Подвальные окна							2015		
	ИТОГО по текущему р-ту		340 000,00	420 983,00						
	АВР		33 900,00	0,00						

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

