

План текущего ремонта на 2020 год

АДРЕС: ул. Софийская д.40 к.3 лит.А

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 519 464,16 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2007			
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		3 482,00	Февраль,март	3 482		2007	2020	2 п.м-кв.125, пар.2-0,5п.м	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)	п.м		3 408,00	Май	3408		2007	2020	кв.68	Выполнено
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)	шт.		14 102,00	май	14102			2020	кв. 68	Выполнено
8	Запорная арматура	шт.		6 618,00	авг.	6 618,00			2020	подвал	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)							2010			
10	Канализация (квартиры)	п.м		14 005,00	январь,март	14005				кв.19,98	Выполнено
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети	шт.									
13	ГРЩ	шт.		22 904,00	январь март	22904			2020	л/кл. 2, 3	Выполнено
14	Эл. Проводка								2014		
15	Светильники								2018		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1	м2	150 000,00		Сентябрь				2015		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2019		
21	Косметический ремонт л/к: №3	м2	150 000,00	145 891,00	Ноябрь	145 891,00			2020		Выполнено
22	Косметический ремонт л/к: №4								2016		

23	Косметический ремонт л/к: №5								2017		
24	Косметический ремонт л/к: №6								2015		
25	Косметический ремонт л/к: №7								2018		
26	Энергосберегающие оконные блоки	шт.	200 000,00	174 321,00	Ноябрь	174 321,00			2020	л/кл 1	Выполнено
27	Окраска порталов										
28	Герметизация межпанельных стыков	п.м		19 477,00	сентябрь	19 477,00			2018	кв.5,9,13	Выполнено
29	КРОВЛЯ							2000			
30	Фасад										
31	Установка общедомового узла учета электрической энергии								2013		
32	Видеонаблюдение								2018		
33	Подвальные окна								2015		
34	Отмостка								2015		
35	Ремонт козырьков										
36	Балконы								2017		
	ИТОГО по текущему р-ту		500 000,00	404 208,00							
	АВР		52 000,00	2 387,00							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

