

План текущего ремонта на 2020 год

АДРЕС: ул. Софийская д.43 к.3 лит.А

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -502-9

Количество Л/К: 5 шт.

Начисление по дому: 340 213,80 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2007			
2	ХВС (кв. стояки)								2013		
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)							2005			
6	ЦО (розлив)							2005			
7	ЦО (радиаторы)	шт.		11 962,00	Октябрь		11 962,00		2020	кв. 57	Выполнено
8	Запорная арматура	шт.		6 783,00	Авг.,окт.		6 783,00		2020	подвал	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)										
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети								2018		
13	ГРЩ	шт.		34 397,00	Июль		34 397,00		2020	л/кл.1-5	Выполнено
14	Эл. Проводка								2019		
15	Светильники								2019		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2017		
20	Косметический ремонт л/к: №2	м2	150 000,00	168 433,00	Июль		168 433,00		2020		Выполнено
21	Косметический ремонт л/к: №3								2015		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2018		

23	Косметический ремонт л/к: №5							2019		
24	Энергосберегающие оконные блоки	м2		3 806,00	март		3 806,00	2020	пар. 2,4	выполнено
25	Окраска порталов									
26	Герметизация межпанельных стыков	пог.м.	20 000,00		Сентябрь			2017		
27	КРОВЛЯ	м2		10 044,00	май		10044	2003	2020	л/кл. № 3
28	Фасад									
29	Ремонт козырьков							2016		
30	Отмостка	м2	120 000,00		Август					
31	Балконы	шт.	20 000,00		Сентябрь					
32	Подвальные окна							2015		
	ИТОГО по текущему р-ту		310 000,00	235 425,00						
	АВР		34 100,00	1 284,00			1 284,00			

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

