

## План текущего ремонта на 2021 год

**АДРЕС: Белы Куна ул., д. 17 к.1 лит.А**

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-5/64

Количество Л/К: 5 шт.

**Начисление по дому: 339 769,08 руб.**

| №<br>п/п | Описание работ                 | Вид работ                  |                               |                            | Дата<br>выполнения<br>работ | Способ проведения работ |           | Дата<br>последнего<br>капитальн.<br>ремонта | Дата<br>последнего<br>текущего<br>ремонта | Место<br>производства<br>работ<br>выполнение | Отметка о<br>выполнении |
|----------|--------------------------------|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|-----------|---|---|--|-------------------------|
|          |                                | Текущий<br>ремонт<br>объём | Плановая<br>стоимость<br>руб. | ВЫПОЛНЕНО<br>работ<br>руб. |                             | Подрядный               | Хозспособ |   |   |  |                         |
| 1        | ХВС (розлив, подвал)           |                            |                               |                            |                             |                         |           | 2002<br>(вентиля)                           | 2020                                      |  |                         |
| 2        | ХВС (кв. стояки)               | п.м                        |                               | 4 872,00                   | октябрь                     |                         | 4 872,00  |   | 2021                                      | кв. 24                                       | Выполнено               |
| 3        | ГВС (розлив в подвале)         |                            |                               |                            |                             |                         |           |   | 2014                                      |  |                         |
| 4        | ГВС (кв. стояки)               |                            |                               |                            |                             |                         |           |   |   |  |                         |
| 5        | ЦО (стояки на л/к)             | п.м                        |                               | 3 054,00                   | октябрь                     |                         | 3 054,00  |   | 2021                                      | кв. 100                                      | Выполнено               |
| 6        | ЦО (розлив )                   | п.м                        |                               | 57 180,00                  | декабрь                     |                         | 57 180,00 |   | 2021                                      | Подвал                                       | Выполнено               |
| 7        | ЦО (радиаторы)                 |                            |                               |                            |                             |                         |           |   |   |  |                         |
| 8        | Запорная арматура              |                            |                               |                            |                             |                         |           |   | 2020                                      |  |                         |
| 9        | Канализация (подвал и выпуски) |                            |                               |                            |                             |                         |           |   | 2020                                      |  |                         |
| 10       | Канализация (квартиры)         |                            |                               |                            |                             |                         |           |   |   |  |                         |
| 11       | Канализация (ливневая)         |                            |                               |                            |                             |                         |           |   |   |  |                         |
| 12       | Электросети                    |                            |                               |                            |                             |                         |           |   | 2015                                      |  |                         |
| 13       | ГРЩ                            |                            |                               |                            |                             |                         |           |   | 2020                                      |  |                         |
| 14       | Эл. Проводка                   | п.м                        |                               | 11 180,00                  | февраль                     |                         | 11 180,00 |   | 2021                                      | пар. 3-4,<br>козыр., кв.                     | выполнено               |
| 15       | Светильники                    | шт.                        |                               | 10 546,00                  | февраль                     |                         | 10 546,00 |   | 2021                                      | пар. 3-4,<br>козыр., кв.                     | выполнено               |
| 16       | Металлические решетки          |                            |                               |                            |                             |                         |           |   |   |  |                         |
| 17       | Металлические двери (шт.)      |                            |                               |                            |                             |                         |           |   |   |  |                         |
| 18       | Металлические лазы на кровлю   |                            |                               |                            |                             |                         |           |   |   |  |                         |
| 19       | Косметический ремонт л/к: №1   |                            |                               |                            |                             |                         |           |   | 2019                                      |  |                         |
| 20       | Косметический ремонт л/к: №2   | шт.                        | 150 000,00                    | 154 181,00                 | март                        |                         | 154181    |   | 2021                                      |  | Выполнение              |
| 21       | Косметический ремонт л/к: №3   |                            |                               |                            |                             |                         |           |   | 2018                                      |  |                         |

|    |                                  |     |                   |                   |         |  |            |      |      |        |           |
|----|----------------------------------|-----|-------------------|-------------------|---------|--|------------|------|------|--------|-----------|
| 22 | Косметический ремонт л/к: №4     | шт. | 150 000,00        | 156 901,00        | февраль |  | 156 901,00 |      | 2021 |        | Выполнено |
| 23 | Косметический ремонт л/к: №5     |     |                   |                   |         |  |            |      | 2020 |        |           |
| 24 | Энергосберегающие оконные блоки  |     |                   |                   |         |  |            |      |      |        |           |
| 25 | Почтовые ящики                   | шт. |                   | 12 264,00         | апрель  |  | 12 264,00  |      | 2021 | пар. 4 | Выполнено |
| 26 | Герметизация межпанельных стыков |     |                   |                   |         |  |            |      | 2019 |        |           |
| 27 | КРОВЛЯ                           |     |                   |                   |         |  |            | 2002 | 2018 |        |           |
| 28 | Фасад                            | м2  | 30 000,00         | 98 923,00         | август  |  | 98 923,00  |      | 2021 | фасад  | Выполнено |
| 29 | Ремонт козырьков                 |     |                   |                   |         |  |            |      | 2016 |        |           |
| 30 | Отмостка                         |     |                   |                   |         |  |            |      |      |        |           |
| 31 | Балконы                          |     |                   |                   |         |  |            |      | 2020 |        |           |
|    | <b>ИТОГО по текущему р-ту</b>    |     | <b>330 000,00</b> | <b>509 101,00</b> |         |  |            |      |      |        |           |
|    | <b>АВР</b>                       |     | <b>9 000,00</b>   | <b>1 874,00</b>   |         |  |            |      |      |        |           |

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

