

План текущего ремонта на 2021 год

АДРЕС: Белы Куна ул., д. 25 лит.А

Год постройки: 1973

Этажность: 9 этажей

Серия дома: ЛГ -602В-9

Количество Л/К: 9 шт.

Начисление по дому: 1 354 146,52 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2005	2018		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		8 274,00	март		8 274,00		2021	кв. 312, 316	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)	п.м		2 532,00	апрель		2 532,00		2021	кв. 1	Выполнено
5	ЦО (стояки на л/к)	п.м		9 518,00	январь, март		9 518,00		2021	кв. 247,219 подвал	Выполнено
6	ЦО (розлив)	п.м	350 000,00								
7	ЦО (радиаторы)	шт.		86 726,00	май, дек.		86 726,00		2021	кв. 130,142,74 212,290,13,103	Выполнено
8	Запорная арматура	шт.		22 591,00	январь, август, октябрь		22 591,00		2021	подв., пар. 3,4	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуск)								2020		
10	Канализация (квартиры)	п.м		16 234,00	апрель, июнь, сентябрь		16 234,00		2021	98,102,116,120,3 18,314,253	Выполнено
11	Канализация (ливневая)	п.м									
12	Электросети							2005	2016		
13	ГРЩ								2017		
14	Эл. Проводка								2020		
15	Светильники	шт.		3 336,00	Октябрь		3 336,00		2021	ИТП	Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1	м2	250 000,00	310 480,00	апрель		310 480,00		2021	л/кл	Выполнено
20	Косметический ремонт л/к: №2								2015		

21	Косметический ремонт л/к: №3							2016		
22	Косметический ремонт л/к: №4							2018		
23	Косметический ремонт л/к: №5							2017		
24	Косметический ремонт л/к: №6							2020		
25	Косметический ремонт л/к: №7							2020		
26	Косметический ремонт л/к: №8							2013		
27	Косметический ремонт л/к: №9	м2		308 998,00	апрель		308 998,00	2021	л/кл	Выполнено
28	Энергосберегающие оконные блоки							2020		
29	Окраска порталов									
30	Герметизация межпанельных стыков	п.м		34 636,00	сентябрь		34 636,00	2021	208,212,216	Выполнено
31	КРОВЛЯ							2007	2020	
32	Фасад	м2		20 090,00	июнь		20 090,00	2021	лифт на крыше	Выполнено
33	Замена мусоросборных клапанов							2020		
34	Мусоропроводы							2018		
35	Ремонт козырьков	шт.	220 000,00	240 349,00	сентябрь		240 349,00	2021	пар. 1-9	Выполнено
36	Подвальные окна							2019		
37	Полы									
38	Отмостка	кв.м	350 000,00		сентябрь			2016		
39	Почтовые ящики	шт.		19 303,00	апрель		19 303,00	2021	пар. 1	Выполнено
40	Технические помещения									
41	Ограждения							2019		
	ИТОГО по текущему р-ту		1 170 000,0	1 083 067,00						
	АВР		184 100,00	5 441,00						

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.



