

## План текущего ремонта на 2021 год

**АДРЕС: ул. Софийская д.20 к.1 лит.А**

Год постройки: 1967

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -602В-6

Количество Л/К: 6 шт.

**Начисление по дому: 852 705,69 руб.**

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)	п.м	400 000,00					2016			
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		11 519,00	май, окт	11 519,00			2021	кв. 175, 138,142	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)	п.м		7 017,00	февраль	7 017,00		2010	2021	кв. 44, 12	Выполнено
6	ЦО (розлив )							2010			
7	ЦО (радиаторы)								2020		
8	Запорная арматура								2020		
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м		11 308,00	апрель	11 308,00		2011	2021	подвал	Выполнено
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)								2019		
12	Электросети							2006	2020		
13	ГРЩ	шт.		10 001,00	май	10 001,00			2021	л/кл 4	Выполнено
14	Эл. Проводка	п.м		77 703,00	октябрь	77 703,00			2021	л/кл.	Выполнено
15	Светильники								2020		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)							2020			
18	Металлические лазы на кровлю							2020			
19	Косметический ремонт л/к: №1								2020		
20	Косметический ремонт л/к: №2	кв.м		262 496,00	июнь	262 496,00			2021		Выполнено
21	Косметический ремонт л/к: №3	кв.м		256 940,00	август	256 940,00			2021		Выполнено
22	Косметический ремонт л/к: №4								2020		

23	Косметический ремонт л/к: №5	кв.м								
24	Косметический ремонт л/к: №6	кв.м	260 000,00					2015		
25	Энергосберегающие оконные блоки						2020			
26	Окраска порталов									
27	Герметизация межпанельных стыков						2020	2018		
28	КРОВЛЯ						2020			
29	Фасад						2020			
30	Подвальные окна						2020	2014		
31	Ремонт козырьков (опоры)						2020			
32	Мусоропроводы (клапаны)									
33	Мусоропроводы							2018		
34	Отмостка						2020			
35	Почтовые ящики	шт.		39 962,00	июнь,окт.	39 962,00		2021	пар 2,3	Выполнено
	<b>ИТОГО по текущему р-ту</b>		<b>660 000,00</b>	<b>676 946,00</b>						
	<b>АВР</b>		<b>192 000,00</b>	<b>62 512,00</b>						

Председатель правления ТСЖ

Е.Г. Шабаета

М.П.