

## План текущего ремонта на 2021 год

**АДРЕС: ул. Софийская д.20 к.3 лит.А**

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: ЛГ-504-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

**Начисление по дому: 526 853,24 руб.**

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата	Дата	Место	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ	последнего капитальн. ремонта	последнего текущего ремонта	производства работ выполнение	
1	ХВС (розлив, подвал)							2006			
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		950,00	январь, март		950,00		2021	кв. 41,76	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)	п.м		7 403,00	февраль		7 403,00		2021	пар.6	Выполнено
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)							2010			
6	ЦО (розлив )							2010			
7	ЦО (радиаторы)								2017		
8	Запорная арматура								2020		
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м		15 182,00	сентябрь		15 182,00		2021	подвал	Выполнено
10	Канализация (квартиры)	п.м		16 461,00	январь, март, ноябрь		16 461,00		2021	кв. 106,34,37	Выполнено
11	Канализация (ливневая)	п.м							2020		
12	Электросети							2008	2017		
13	ГРЩ								2015		
14	Эл. Проводка								2020		
15	Светильники								2020		
16	Металлические решетки								2020		
17	Двери входные, тамб.										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2017		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2014		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2020		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2018		

23	Косметический ремонт л/к: №5							2019		
24	Косметический ремонт л/к: №6							2014		
25	Косметический ремонт л/к: №7	шт.	150 000,00	158 229,00	март		158 229,00	2021		Выполнение
26	Энергосберегающие оконные блоки									
27	Окраска порталов									
28	Герметизация межпанельных стыков							2020		
29	КРОВЛЯ							2013		
30	Фасад									
31	Подвальные окна	шт.		335 748,00	апрель		335 748,00	2021	подвал	Выполнено
32	Ремонт козырьков							2016		
33	Отмостка	кв.м	337 500,00	337 680,00	июль	337 680,00		2021		Выполнено
34	Асфальтовое покрытие							2019		
35	Балконы							2020		
	<b>ИТОГО по текущему р-ту</b>		<b>487 500,00</b>	<b>871 653,00</b>				2016		
	<b>АВР</b>		<b>39 300,00</b>	<b>14 928,00</b>						

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П

