

План текущего ремонта на 2021 год

АДРЕС: ул. Софийская д.20 к.4 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: ЛГ-504-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 520 652,63 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата	Дата	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ	последнего капитальн. ремонта	последнего текущего ремонта		
1	ХВС (розлив, подвал)							2003	2020		
2	ХВС (кв. стояки)							2008	2020		
3	ГВС (розлив в подвале)							2008			
4	ГВС (кв. стояки)			10 904,00	январь		10 904,00	2008	2021	кв. 41	Выполнено
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)	п.м		3 995,00	октябрь		3 995,00		2021	подвал	Выполнено
7	ЦО (радиаторы)	шт.		11 948,00	февраль		11 948,00		2021	кв.64	Выполнено
8	Запорная арматура	шт.		1 397,00	июнь		1 397,00		2021	пар.4	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)								2018		
10	Канализация (квартиры)	п.м		20 938,00	январь,ноябрь		20 938,00		2021	кв. 134, 88, 137,111	Выполнено
11	Канализация (ливневая)								2018		
12	Электросети							2008	2015		
13	ГРЩ								2020		
14	Эл. Проводка	п.м		14 146,00	август		14 146,00		2021	пар. 1-7	Выполнено
15	Светильники	шт.		12 613,00	август		12 613,00		2021	пар. 1-7	Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Двери входные, тамб.										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2020		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2019		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2019		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2018		

23	Косметический ремонт л/к: №5							2016		
24	Косметический ремонт л/к: №6							2013		
25	Косметический ремонт л/к: №7	шт.	150 000,00	163 742,00	июнь		163 742,00	2021		Выполнено
26	Энергосберегающие оконные блоки									
27	Почтовые ящики	шт.		24 625,00	июль		24 625,00	2021	пар. 4,7	Выполнено
28	Герметизация межпанельных стыков							2019		
29	КРОВЛЯ							2021	2020	
30	Отмостка	кв.м	337 500,00	367 250,00	октябрь	367 250,00		2021		Выполнено
31	Фасад							2020		
32	Ремонт козырьков							2016		
33	Подвальные окна							2019		
34	Балконы							2016		
	ИТОГО по текущему р-ту		487 500,00	631 558,00						
	АВР		33 100,00	13 573,00						

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

