

План текущего ремонта на 2021 год

АДРЕС: ул. Софийская д.30 к.1 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -602В-6

Количество Л/К: 6 шт.

Начисление по дому: 848 765,65 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)										
2	ХВС (кв. стояки)							2007			
3	ГВС (розлив в подвале)	п.м		1 454,00	апрель	1 454,00			2021	ЭУ	Выполнено
4	ГВС (кв. стояки)	п.м		1 451,00	апрель	1 451,00			2021	кв. 76	Выполнено
5	ЦО (стояки на л/к)	п.м		6 070,00	апрель	6 070,00			2021	кв. 62,66	Выполнено
6	ЦО (розлив)							2010			
7	ЦО (радиаторы)	шт.		62 053,00	апр, окт,нояб	9 370,00	52683		2021	кв. 76, 10, 7, 43, 59	Выполнено
8	Запорная арматура	шт.		1 086,00	апрель	1 086,00			2021	кв. 65	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)							2011			
10	Канализация (квартиры)	п.м		7 794,00	ноябрь		7794		2021	кв. 53	Выполнено
11	Канализация (ливневая)								2020		
12	Электросети							2010	2020		
13	ГРЩ	шт.	27 000,00		октябрь						
14	Эл. Проводка								2020		
15	Светильники								2020		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)								2013		
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2019		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2020		
21	Косметический ремонт л/к: №3	шт.							2019		
22	Косметический ремонт л/к: №4	шт.	250 000,00		октябрь				2016		

23	Косметический ремонт л/к: №5	шт.	250 000,00		сентябрь				2014		
24	Косметический ремонт л/к: №6								2020		
25	Энергосберегающие оконные блоки										
26	Окраска порталов										
27	Герметизация межпанельных стыков										
28	<i>КРОВЛЯ</i>	кв.м		22 741,00	май, сент.	18 554,00	4187	2002	2021	кв. 36, 213	Выполнено
29	Фасад							2016			
30	Отмостка										
31	Мусоропроводы								2018		
32	Мусоропроводы (ствол)								2018		
33	Асфальтовое покрытие								2017		
34	Ремонт козырьков	шт.	120 000,00		июнь						
35		шт.							2021	эсп.	Выполнено
	ИТОГО по текущему р-ту			647 000,00		102 649,00					
	АВР			168 000,00		15 261,00		14233		1028	

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

