

## План текущего ремонта на 2021 год

**АДРЕС: ул. Софийская д.30 к.2 лит.А**

Год постройки: 1989

Этажность: 14 этажей

Серия дома: 11605-11-01

Количество Л/К: 3 шт.

**Начисление по дому: 821 940,37 руб.**

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата	Дата	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ	последнего капитальн. ремонта	последнего текущего ремонта		
1	ХВС (розлив, подвал)								2020		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		63 289,00	февр, июнь, авг,нояб	63 289,00			2021	кв. 91,95,42, 46,350,черд, 147,151	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)	п.м		4 513,00	июнь	4 513,00			2021	подвал	Выполнено
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки)								2019		
6	ЦО (розлив )	п.м		10 555,00	авг, нояб	10 555,00			2021	подвал	Выполнено
7	ЦО (радиаторы)								2020		
8	Запорная арматура								2020		
9	Канализация (подвал и выпуски)										
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети							2006			
13	ГРЩ	шт.	200 000,00	7 317,00	январь	7 317,00			2021	около кв. 135	Выполнено
14	Эл. Проводка	п.м	50 000,00		ноябрь						
15	Светильники	шт.	150 000,00		ноябрь				2013		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2009		
20	Косметический ремонт л/к: №2	кв.м		262 850,00	ноябрь	262 850,00			2021	л/кл	Выполнено
21	Косметический ремонт л/к: №3								2009		

22	Косметический ремонт черная лестница							2020		
23	Энергосберегающие оконные блоки									
24	Окраска порталов									
25	Герметизация межпанельных стыков									
26	КРОВЛЯ						2007	2020		
27	Фасад									
28	Ремонт козырьков							2015		
29	Балконы							2015		
30	Подвальные окна							2015		
31	Отмостка									
32	Противопожарный водопровод	п.м		19 500,00	ноябрь	19 500,00		2021	исп.	Выполнено
33	Полы							2017		
34	Мусоропроводы							2018		
35	Двери	шт.		129 300,00	ноябрь	129 300,00		2021		Выполнено
36	Ремонт техн. помещения	м2		9 408,00	август	9 408,00		2021	подвал	Выполнено
36	Видеонаблюдение							2015		
	<b>ИТОГО по текущему р-ту</b>			<b>400 000,00</b>		<b>506 732,00</b>				
	<b>АВР</b>			<b>421 000,00</b>		<b>3 379,00</b>				

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

