

План текущего ремонта на 2021 год

АДРЕС: ул. Софийская д.31

Год постройки: **1970**

Этажность: **9 этажей**

Серия дома: **1 ЛГ -602В-6**

Количество Л/К: **6 шт.**

Начисление по дому: 850 587,17 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2017	2020		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		9 904,00	октябрь		9 904,00	2007	2021	кв. 50,54	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)	п.м		20 479,00	октябрь		20 479,00		2021	пар. 1	Выполнено
7	ЦО (радиаторы)	шт.		11 125,00	октябрь		11 125,00		2021	кв. 148	Выполнено
8	Запорная арматура	шт.		1 020,00	ноябрь		1 020,00		2021	подвал	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м		5 621,00	октябрь		5 621,00		2021	подвал	Выполнено
10	Канализация (квартиры)	п.м		3 611,00	сентябрь		3 611,00		2021	кв. 57	Выполнено
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети								2013		
13	ГРЩ	шт.		65 815,00	ноябрь		65 815,00		2021		Выполнено
14	Эл. Проводка	п.м	20 000,00	1 886,00	октябрь		1 886,00		2021	л/кл. 1-3	Выполнено
15	Светильники	шт.	85 000,00	6 630,00	октябрь		6 630,00		2021	л/кл. 1-3	Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)	шт.		19 248,00	июль		19 248,00		2021	Вых на кровлю пар. 3,5	Выполнено
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2020		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2017		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2018		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2019		

23	Косметический ремонт л/к: №5	шт.	270 000,00	247 836,00	май		247 836,00		2021		Выполнено
24	Косметический ремонт л/к: №6								2019		
25	Энергосберегающие оконные блоки								2020		
26	Окраска порталов										
27	Герметизация межпанельных стыков										
28	КРОВЛЯ	м2		13 754,00	декабрь		13 754,00	2001-2003	2021	кв. 141	Выполнено
29	Фасад							2016			
30	Ремонт козырьков								2016		
31	Мусоропроводы (клапана)	шт.	150 000,00	46 850,00	май	46850			2021	пар. 5	Выполнено
32	Мусоропроводы(шибера)								2020		
33	Отмостка								2018		
34	Ограждения								2018		
35	Балконы										
36	Почтовые ящики	шт.		19 303,00	май		19 303,00		2021	пар. 5	Выполнено
	ИТОГО по текущему р-ту		525 000,00	473 082,00							
	АВР		325 500,00	0,00							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

