

План текущего ремонта на 2021 год

АДРЕС: ул. Софийская д.33 к.2

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-5/64

Количество Л/К: 5 шт.

Начисление по дому: 341 250,30 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)	п.м						2006			
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		9 718,00	декабрь		9 718,00	2008	2021	кв. 74,78	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)							2008			
4	ГВС (кв. стояки)							2008			
5	ЦО (стояки на л/к)	п.м		6 930,00	август		6 930,00		2021	подвал	Выполнено
6	ЦО (розлив)	п.м		25 298,00	апрель		25 298,00	2008	2021	подвал	Выполнено
7	ЦО (радиаторы)	шт.		11 125,00	октябрь		11 125,00		2021	кв. 54	Выполнено
8	Запорная арматура	шт.		1 334,00	январь		1 334,00		2021	подвал	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м		96 344,00	февраль		96 344,00		2021	подвал	Выполнено
10	Канализация (квартиры)	п.м		19 559,00	сент, нояб,дек		19559,00		2021	кв.49,74,42,44	Выполнено
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети								2016		
13	ГРЩ	шт.	20 000,00	9 984,00	март		9 984,00		2020	л/кл 3	Выполнено
14	Эл. Проводка	п.м		3 773,00	август		3 773,00		2021	подвал	Выполнено
15	Светильники	шт.		3 226,00	август		3 226,00		2021	подвал	Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2013		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2020		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2018		
22	Косметический ремонт л/к: №4	шт.	150 000,00	167 278,00	январь		167 278,0		2021		Выполнено

23	Косметический ремонт л/к: №5	шт.	150 000,00	167 278,00	февраль		167 278,0		2021		Выполнено
24	Энергосберегающие оконные блоки										
25	Окраска порталов										
26	Герметизация межпанельных стыков	п.м		53 214,00	июль		53 214,00		2021	кв.29,33,28, 32,36	Выполнено
27	КРОВЛЯ								2019		
28	Фасад	м2		142 334,00	август		142 334,0		2021		Выполнено
29	Балконы										
30	Ремонт козырьков								2016		
31	Подвальные окна								2016		
32	Почтовые ящики	шт.		23 395,00	март		23 395,00		2021		Выполнено
	ИТОГО по текущему р-ту			320 000,00			740 790,00				
	АВР			21 273,00			4 284,00				

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

