

## План текущего ремонта на 2021 год

**АДРЕС: ул. Софийская д.33 к.3**

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: ЛГ-502В

Количество Л/К: 9 шт.

**Начисление по дому: 476 633,81 руб.**

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2006	2016		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		24 346,00	март,авг		24 346,00		2021	кв.33 подв. 83,86,89	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)	п.м		31 102,00	январь, февраль, апр		31 102,00		2021	кв. 76,39,подв	Выполнено
5	ЦО (стояки на л/к)			2 363,00							
6	ЦО (розлив )										
7	ЦО (радиаторы)	шт.		20 750,00	октябрь		20 750,00		2021	кв. 43	Выполнено
8	Запорная арматура								2020		
9	Канализация (подвал и выпуски)			12 360,00	декабрь		12 360,00		2021	пар. 2	Выполнено
10	Канализация (квартиры)	п.м		12 793,00	август		12 793,00		2021	кв.68,86	Выполнено
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети								2016		
13	ГРЩ	шт.	15 000,00		октябрь				2019		
14	Эл. Проводка								2020		
15	Светильники								2020		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2019		
20	Косметический ремонт л/к: №2	шт.	150 000,00		декабрь				2013		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2014		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2013		

23	Косметический ремонт л/к: №5							2015			
24	Косметический ремонт л/к: №6							2018			
25	Косметический ремонт л/к: №7							2016			
26	Косметический ремонт л/к: №8	шт.	150 000,00		ноябрь			2014			
27	Косметический ремонт л/к: №9							2012			
28	Энергосберегающие оконные блоки										
29	Окраска порталов										
30	Герметизация межпанельных стыков							2017			
31	КРОВЛЯ	кв.м		39 520,00	апрель		39 520,0	2002-2003	2021	кв.102,103	Выполнено
32	Фасад							2019			
33	Отмостка							2018			
34	Замена почтовых ящиков	шт.	7 500,00		ноябрь						
35	Балконы							2018			
36	Ремонт козырьков							2016			
	<b>ИТОГО по текущему р-ту</b>		<b>322 500,00</b>	<b>143 234,00</b>							
	<b>АВР</b>		<b>154 738,00</b>	<b>176 975,00</b>	январь			2021		Усиление констр. пар. 4	Выполнено

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

