

План текущего ремонта на 2021 год

АДРЕС: ул. Софийская д.35 к.4

Год постройки: **1967**

Этажность: **5 этажей**

Серия дома: **1-507-5/64**

Количество Л/К: **5 шт.**

Начисление по дому: 340 854,55 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Ометка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2006	2020		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		11 123,00	июль		11 123,00		2021	кв. 10,14,18	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)								2020		
7	ЦО (радиаторы)	шт.		32 580,00	апр, окт		32 580,00		2021	кв.86, 24,82	Выполнено
8	Запорная арматура										
9	Канализация (подвал и выпуски)							2004			
10	Канализация (квартиры)							2004	2020		
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети							2005	2017		
13	ГРЩ								2019		
14	Эл. Проводка								2020		
15	Светильники								2020		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1	шт.	150 000,00	170 998,00	февраль		170 998,00		2021		Выполнено
20	Косметический ремонт л/к: №2								2018		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2020		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2018		

23	Косметический ремонт л/к: №5							2018			
24	Энергосберегающие оконные блоки										
25	Окраска порталов										
26	Герметизация межпанельных стыков	п.м		52 189,00	сентябрь		52 189,00	2021	кв. 6,7,10	Выполнено	
27	КРОВЛЯ	м2		4 465,00	февраль		4 465,00	2003	2021	кв. 79	Выполнено
28	Фасад										
29	Отмостка							2018			
30	Балконы	м2	30 000,00		ноябрь						
31	Ремонт козырьков	м2	105 000,00		ноябрь			2016			
32	Почтовые ящики	шт.	11 000,00	11 699,00	март		11 699,00	2021	пар. 1	Выполнено	
32	Подвальные окна							2015			
	ИТОГО по текущему р-ту		296 000,00	283 054,00							
	АВР		44 800,00								

Генеральный директор

Г.Н. Туманов

М.П

