

## План текущего ремонта на 2021 год

**АДРЕС: ул. Софийская д.35 к.5**

Год постройки: **1966**

Этажность: **5 этажей**

Серия дома: **1-507-5/64**

Количество Л/К: **5 шт.**

**Начисление по дому: 339 503,22 руб.**

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)										
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		70 972,00	март,апр.		70 972,00		2021	кв.4,8,12,16, 20,подв., 83, 87, 91,95, 99, подв	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)							2004	2020		
6	ЦО (розлив )							2004	2014		
7	ЦО (радиаторы)								2017		
8	Запорная арматура	шт.		2 364,00	январь		2 364,00		2021	ХВС подвал	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)										
10	Канализация (квартиры)	п.м		14 645,00	март,июль, нояб		14 645,00		2021	кв. 85,61,24	Выполнено
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети								2014		
13	ГРЩ	шт.		40 856,00	март		40 856,00		2021	л/кл 4	Выполнено
14	Эл. Проводка	п.м	35 000,00		март				2020		
15	Светильники	шт.	115 000,00		март				2020		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2018		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2019		

21	Косметический ремонт л/к: №3							2018			
22	Косметический ремонт л/к: №4							2015			
23	Косметический ремонт л/к: №5	шт.	150 000,00	158 229,00	март		158 229,00	2021		Выполнено	
24	Энергосберегающие оконные блоки										
25	Окраска порталов										
26	Герметизация межпанельных стыков							2019			
27	КРОВЛЯ	п.м		58 685,00	май,дек.		58 685,00	1999	2021	кв.78	Выполнено
28	Фасад										
29	Ремонт козырьков							2016			
30	Отмостка	м2	250 000,00		ноябрь						
31	Балконы	м2						2017			
32	Подвальные окна							2015			
	<b>ИТОГО по текущему р-ту</b>		<b>550 000,00</b>	<b>345 751,00</b>							
	<b>АВР</b>		<b>0,00</b>	<b>9 450,00</b>							

Генеральный директор

Г.Н. Туманов

М.П

