

План текущего ремонта на 2021 год

АДРЕС: ул. Софийская д.35 к.6

Год постройки: **1967**

Этажность: **5 этажей**

Серия дома: **1-507-5/64**

Количество Л/К: **5 шт.**

Начисление по дому: 340 042,54 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	ПРИМЕЧАНИЕ
		Текущий ремонт объем	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2006	2019		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		31 422,00	октябрь		31 422,00		2021	кв. 21,25,1,5,9	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)							2004			
6	ЦО (розлив)							2006	2020		
7	ЦО (радиаторы)	шт.		11 125,00	октябрь		11 125,00		2021	кв. 79	Выполнено
8	Запорная арматура								2020		
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м	51 000,00	12 496,00	июнь		12 496,00		2021	подвал	Выполнено
10	Канализация (квартиры)								2020		
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети								2018		
13	ГРЩ	шт.		9 307,00	март		9 307,00		2021	л/кл 3	Выполнено
14	Эл. Проводка								2020		
15	Светильники								2020		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2020		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2018		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2018		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2020		

23	Косметический ремонт л/к: №5	шт.	150 000,00	158 229,00	март		158 229,00		2021		Выполнено
24	Энергосберегающие оконные блоки										
25	Окраска порталов										
26	Герметизация межпанельных стыков	п.м		27 617,00	ноябрь		27 617,00		2021	кв. 1,5	Выполнено
27	КРОВЛЯ							2002	2014		
28	Фасад	м2	35 000,00		ноябрь						
29	Отмостка										
30	Ремонт козырьков								2016		
31	Балконы										
32	Подвальные окна								2015		
33	Почтовые ящики	шт.		11 699,00	март		11 699,00		2021	пар. 5	Выполнено
	ИТОГО по текущему р-ту		236 000,00	261 895,00							
	АВР		104 000,00	8 801,00							

Генеральный директор

Г.Н. Туманов

М.П.

