

План текущего ремонта на 2021 год

АДРЕС: ул. Софийская д.40 к.2 лит.А

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 515 225,29 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)	п.м	400 000,00	108 706,00	март	108 706,00		2005	2021	подвал	Выполнено
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		2 509,00	апрель	2 509,00			2021	кв. 171	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)								2016		
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)	шт.		12 842,00	октябрь	12 842,00			2021	кв. 22	Выполнено
8	Запорная арматура	шт.		1 936,00	апрель	1 936,00			2021	пар. 3	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)										
10	Канализация (квартиры)	п.м		5 559,00	апрель	5 559,00			2021	кв. 63	Выполнено
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети								2016		
13	ГРЩ								2020		
14	Эл. Проводка	п.м		104 408,00	август	104 408,00			2021	коз,там,под	Выполнено
15	Светильники	шт.		119 705,00	август	119 705,00			2021	коз,там,под	Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1	м2		161 062,00	сентябрь	161 062,00			2017	л/кл	Выполнено
20	Косметический ремонт л/к: №2								2017		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2018		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2019		

23	Косметический ремонт л/к: №5								2019		
24	Косметический ремонт л/к: №6								2009		
25	Косметический ремонт л/к: №7	м2		159 722,00	сентябрь	159 722,00			2017	л/кл	Выполнено
26	Энергосберегающие оконные блоки								2017		
27	Замена почтовых ящиков	шт.		9 597,00	сентябрь	9 597,00			2017	пар. 7	Выполнено
28	Герметизация межпанельных стыков								2018		
29	КРОВЛЯ								2019		
30	Фасад	кв.м	108 000,00		октябрь						
31	Отмостка										
32	Ремонт козырьков								2019		
33	Балконы										
	ИТОГО по текущему р-ту		508 000,00	686 046,00							
	АВР		14 000,00	2 708,00							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

