

План текущего ремонта на 2021 год

АДРЕС: ул. Софийская д.40 к.3 лит.А

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 521 110,67 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)	п.м		477 708,00	март	477 708,00		2007		подвал	Выполнено
2	ХВС (кв. стояки)							2007	2020		
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)							2007	2020		
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)								2020		
8	Запорная арматура								2020		
9	Канализация (подвал и выпуски)							2010			
10	Канализация (квартиры)	п.м		2 251,00	июль	2 251,00			2021	кв.104,108	Выполнено
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети										
13	ГРЩ	шт.		10 570,00	январь	10 570,00			2021	подвал пар.1	Выполнено
14	Эл. Проводка								2014		
15	Светильники								2018		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)	шт.		20 198,00	июль	20 198,00			2021	вых. на крышу	Выполнено
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1	шт.	150 000,00	145 051,00	февраль	145 051,00			2021		Выполнено
20	Косметический ремонт л/к: №2								2019		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2020		
22	Косметический ремонт л/к: №4	шт.	150 000,00		ноябрь				2016		

23	Косметический ремонт л/к: №5							2017		
24	Косметический ремонт л/к: №6							2015		
25	Косметический ремонт л/к: №7							2018		
26	Энергосберегающие оконные блоки	шт.	180 000,00	174 321,00	март	174 321,00		2021	пар.4	Выполнено
27	Окраска порталов									
28	Герметизация межпанельных стыков							2018		
29	КРОВЛЯ	м2		16 800,00	декабрь	16 800,00	2000	2021	парап,венткан.	Выполнено
30	Фасад									
31	Установка общедомового узла учета							2013		
32	Видеонаблюдение							2018		
33	Подвальные окна							2015		
34	Отмостка							2015		
35	Ремонт козырьков									
36	Почтовые ящики	шт.		19 401,00	февр, сент	19 401,00		2021	пар.1,4	Выполнено
37	Балконы							2017		
	ИТОГО по текущему р-ту		480 000,00	866 300,00						
	АВР		40 000,00							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

