

План текущего ремонта на 2021 год

АДРЕС: ул. Софийская д.43 к.3 лит.А

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -502-9

Количество Л/К: 5 шт.

Начисление по дому: 341 292,08 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2007			
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		1 266,00	июнь		1 266,00		2021	кв. 65	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)	п.м		13 642,00	июнь		13 642,00	2007	2021	подвал	Выполнено
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)	п.м		11 488,00	март, апр		11 488,00	2005	2021	кв. 34,26,30	Выполнение
6	ЦО (розлив)							2005			
7	ЦО (радиаторы)								2020		
8	Запорная арматура	шт.		8 667,00	март, дек		8 667,00		2021	кв. 30, пар.2	Выполнение
9	Канализация (подвал и выпуски)										
10	Канализация (квартиры)	п.м		11 005,00	апр, нояб		11 005,00		2021	кв.2, 122	Выполнено
11	Канализация (ливневая)	п.м		17 034,00	ноябрь		17 034,00		2021	пар. 5	Выполнено
12	Электросети								2018		
13	ГРЩ	шт.		3 635,00	апрель		3 635,00		2021	подвал 4	Выполнено
14	Эл. Проводка	п.м	10 000,00	71 749,00	апрель		71 749,00		2021	подвал	Выполнено
15	Светильники	шт.	22 000,00	127 205,00	апр, май		127 205,00		2021	подв, коз, тамб, прямки	Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)	шт.		42 006,00	декабрь		42 006,00		2021	подв. пар. 2	Выполнено
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2017		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2020		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2015		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2018		

23	Косметический ремонт л/к: №5							2019			
24	Энергосберегающие оконные блоки							2020			
25	Окраска порталов										
26	Герметизация межпанельных стыков	п.м	25 000,00		ноябрь			2017			
27	КРОВЛЯ	м2		5 269,00	апрель		5 269,00	2003	2021	кв.20	Выполнено
28	Фасад	м2	48 000,00		ноябрь						
29	Ремонт козырьков							2016			
30	Отмостка	м2	130 000,00		ноябрь						
31	Балконы										
32	Подвальные окна							2015			
	ИТОГО по текущему р-ту		235 000,00	312 966,00							
	АВР		100 000,00	0,00							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

