

План текущего ремонта на 2021 год

АДРЕС: ул. Турку д.22 к.3 лит.А

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-5/64

Количество Л/К: 5 шт.

Начисление по дому: 340 941,14 руб.

| № п/п | Описание работ | Вид работ | | | Дата выполнения работ | Способ проведения работ | | Дата последнего капитальн. ремонта | Дата последнего текущего ремонта | Место производства работ выполнение | Отметка о выполнении |
|----------|--------------------------------|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|------------|---|---|--|-------------------------|
| | | Текущий ремонт объём | Плановая стоимость руб. | ВЫПОЛНЕНО работ руб. | | Подрядный | Хозспособ | | | | |
| 1 | ХВС (розлив, подвал) | | | | | | | 2006 | | | |
| 2 | ХВС (кв. стояки) | п.м | | 2 904,00 | сентябрь | | 2 904,00 | | 2021 | кв. 45 | Выполнено |
| 3 | ГВС (розлив в подвале) | | | | | | | | | | |
| 4 | ГВС (кв. стояки) | | | | | | | | | | |
| 5 | ЦО (стояки на л/к) | | | | | | | | | | |
| 6 | ЦО (розлив) | п.м | 37 000,00 | | декабрь | | | | 2020 | | |
| 7 | ЦО (радиаторы) | шт. | | 10 877,00 | октябрь | | 10 877,00 | | 2021 | кв. 16 | Выполнено |
| 8 | Запорная арматура | | | | | | | | | | |
| 9 | Канализация (подвал и выпуски) | п.м | 22 000,00 | | ноябрь | | | | | | |
| 10 | Канализация (квартиры) | п.м | | 6 521,00 | август | | 6 521,00 | | 2021 | кв. 42 | Выполнено |
| 11 | Канализация (ливневая) | | | | | | | | | | |
| 12 | Электросети | | | | | | | | 2017 | | |
| 13 | ГРЩ | | | | | | | | 2019 | | |
| 14 | Эл. Проводка | п.м | | 72 849,00 | июль,авг | | 72 849,00 | | 2021 | тамб,подв, пар.1-5 | Выполнено |
| 15 | Светильники | шт. | | 121 988,00 | июль | | 121 988,00 | | 2021 | тамб,подв, пар.1-5 | Выполнено |
| 16 | Металлические решетки | | | | | | | | | | |
| 17 | Металлические двери (шт.) | | | | | | | | | | |
| 18 | Металлические лазы на кровлю | | | | | | | | | | |
| 19 | Косметический ремонт л/к: №1 | | | | | | | | 2019 | | |
| 20 | Косметический ремонт л/к: №2 | | | | | | | | 2020 | | |
| 21 | Косметический ремонт л/к: №3 | шт. | 150 000,00 | 162 347,00 | июль | | 162 347,00 | | 2021 | | Выполнено |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------------------------------|------|-------------------|-------------------|----------|--|-----------|------|-----------|-----------|
| 22 | Косметический ремонт л/к: №4 | | | | | | | 2015 | | |
| 23 | Косметический ремонт л/к: №5 | | | | | | | 2017 | | |
| 24 | Энергосберегающие оконные блоки | | | | | | | 2020 | | |
| 25 | Ремонт в тех. помещениях | м2 | | 25 472,00 | июнь | | 25 472,00 | 2021 | пар 3 | Выполнено |
| 26 | Герметизация межпанельных стыков | п.м | | 24 960,00 | июнь | | 24 960,00 | 2021 | кв. 35,39 | Выполнено |
| 27 | КРОВЛЯ | | | | | | | 2003 | 2019 | |
| 28 | Фасад | кв.м | 35 000,00 | | октябрь | | | | | |
| 29 | Ремонт козырьков | | | | | | | 2016 | | |
| 30 | Отмостка | кв.м | 30 000,00 | | сентябрь | | | | | |
| 31 | Балконы | шт. | | 63 078,00 | окт-нояб | | 63 078,00 | 2021 | кв. 39 | Выполнено |
| 32 | Подвальные окна | | | | | | | 2016 | | |
| | ИТОГО по текущему р-ту | | 274 000,00 | 490 996,00 | | | | | | |
| | АВР | | 64 000,00 | | | | | | | |

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

