

План текущего ремонта на 2021 год

АДРЕС: ул. Турку д.22 к.3 лит.А

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-5/64

Количество Л/К: 5 шт.

Начисление по дому: 340 941,14 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2006			
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		2 904,00	сентябрь		2 904,00		2021	кв. 45	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)	п.м	37 000,00		декабрь				2020		
7	ЦО (радиаторы)	шт.		10 877,00	октябрь		10 877,00		2021	кв. 16	Выполнено
8	Запорная арматура										
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м	22 000,00		ноябрь						
10	Канализация (квартиры)	п.м		6 521,00	август		6 521,00		2021	кв. 42	Выполнено
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети								2017		
13	ГРЩ								2019		
14	Эл. Проводка	п.м		72 849,00	июль,авг		72 849,00		2021	тамб,подв, пар.1-5	Выполнено
15	Светильники	шт.		121 988,00	июль		121 988,00		2021	тамб,подв, пар.1-5	Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2019		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2020		
21	Косметический ремонт л/к: №3	шт.	150 000,00	162 347,00	июль		162 347,00		2021		Выполнено

22	Косметический ремонт л/к: №4							2015		
23	Косметический ремонт л/к: №5							2017		
24	Энергосберегающие оконные блоки							2020		
25	Ремонт в тех. помещениях	м2		25 472,00	июнь		25 472,00	2021	пар 3	Выполнено
26	Герметизация межпанельных стыков	п.м		24 960,00	июнь		24 960,00	2021	кв. 35,39	Выполнено
27	КРОВЛЯ							2003	2019	
28	Фасад	кв.м	35 000,00		октябрь					
29	Ремонт козырьков							2016		
30	Отмостка	кв.м	30 000,00		сентябрь					
31	Балконы	шт.		63 078,00	окт-нояб		63 078,00	2021	кв. 39	Выполнено
32	Подвальные окна							2016		
	ИТОГО по текущему р-ту		274 000,00	490 996,00						
	АВР		64 000,00							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

