

План текущего ремонта на 2022 год

АДРЕС: Белы Куна ул., д. 19 к.1 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 528-КП-10

Количество Л/К: 4 шт.

Начисление по дому: 886 882,45 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2006	2019		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м						2006	2021		
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)	п.м		14 952,00	Февр, март		14 952,00		2022	подвал	Выполнено
5	ЦО (стояки на л/к, квартирах)	п.м		15 283,00	ноябрь		15 283,00	2010	2022	кв. 122 чердак	Выполнено
6	ЦО (розлив)							2010			
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура	шт.							2021		
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м							2020		
10	Канализация (квартиры)	п.м							2021		
11	Канализация (ливневая)								2020		
12	Электросети								2018		
13	ГРЩ	шт.	100 000,00						2021		
14	Эл. Проводка	п.м		103 769,00	апр, июль		103 769,00		2022	м/к 1-4, лифты пар 1,3 козыр	Выполнено
15	Светильники	шт.	200 000,00	97 332,00	апрель		97 332,00		2021	ЛК 3,4,1	Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)	шт.							2021		
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1	шт.	260 000,00	387 114,00	Декабрь		387 114,00		2022		Выполнено
20	Косметический ремонт л/к: №2	шт.	260 000,00						2014		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2016		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2017		

23	Энергосберегающие оконные блоки, ремонт окон	шт.	18 000,00	17 542,00	Январь		17 542,00		2022	пар.	Выполнено
24	Окраска порталов										
25	Герметизация межпанельных стыков										
26	КРОВЛЯ	м2		2 224,00	август		2 224,00	2007	2022	кв. 50,51,52	Выполнено
27	Фасад										
28	Мусоропроводы	п.м		30 900,00	март		30 900,00		2022		Выполнено
29	Отмостка								2020		
30	Балконы								2020		
31	Ограждения										
32	Ремонт козырьков								2020		
	ИТОГО по текущему р-ту		838 000,00	669 116,00					2016		
	АВР		28 900,00	1 907,00							

Генеральный директор

Г.Н. Туманов

М.П.

