

План текущего ремонта на 2022 год

АДРЕС: ул. Софийская д.20 к.1 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -602В-6

Количество Л/К: 6 шт.

Начисление по дому: 857420,49 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2016			
2	ХВС (кв. стояки)	п.м	180 000,00						2021		
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)							2010	2021		
6	ЦО (розлив)							2010			
7	ЦО (радиаторы)								2020		
8	Запорная арматура								2020		
9	Канализация (подвал и выпуски)							2011	2021		
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)								2019		
12	Электросети							2006	2020		
13	ГРЩ	шт.	28 000,00	13 213,00	Январь	13 213,00			2022		Выполнено
14	Эл. Проводка	п.м	100 000,00	106 862,00	Январь	106 862,00			2022	пар. 2, 3	Выполнено
15	Светильники	шт.	72 000,00	61 922,00	Январь	61 922,00			2022	пар. 2,3,1,5,6	Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)							2020			
18	Металлические лазы на кровлю							2020			
19	Косметический ремонт л/к: №1								2020		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2021		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2021		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2020		

23	Косметический ремонт л/к: №5								2021		
24	Косметический ремонт л/к: №6	шт.	280 000,00						2015		
25	Энергосберегающие оконные блоки							2020			
26	Окраска порталов										
27	Герметизация межпанельных стыков							2020	2018		
28	КРОВЛЯ							2020			
29	Фасад							2020			
30	Подвальные окна							2020	2014		
31	Ремонт козырьков (опоры)							2020			
32	Мусоропроводы (клапаны)										
33	Мусоропроводы								2018		
34	Отмостка							2020			
35	Почтовые ящики								2021		
	ИТОГО по текущему р-ту		660 000,00	181 997,00							
	АВР		197 400,00								

Председатель правления ТСЖ

Е.Г. Шабаета

М.П.